

Титульний аркуш

28.04.2020

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 114

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Директор

(посада)

(підпис)

Ковальчук Олексій Афанасійович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2019 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест"
2. Організаційно-правова форма: Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 24895253
4. Місцезнаходження: 21022, ., Вінницька обл., Замостянський р-н, місто Вінниця, провулок Станіславського, 16
5. Міжміський код, телефон та факс: (0432) 61-97-87, (0432)61-97-87
6. Адреса електронної пошти: energytov@svitonline.com
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): 24.04.2020, Про затвердження річної фінансової звітності за 2019 рік прийняте Директором товариства
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію розміщено на
власному веб-сайті учасника фондового
ринку

<http://energoinvest.vinnitsa.com>

(URL-адреса сторінки)

28.04.2020

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	X
4. Інформація щодо корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції щодо емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	X
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
- інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління	X
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
- інформація про наглядову раду	X
- інформація про виконавчий орган	X
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента	X
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	X
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
- повноваження посадових осіб емітента	X

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	X
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента	
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація про вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	X

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

32. Твердження щодо річної інформації

X

33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента

34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом

35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду

36. Інформація про випуски іпотечних облігацій

37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

41. Основні відомості про ФОН

42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

45. Правила ФОН

46. Примітки:

1. Інформація щодо посади корпоративного секретаря у звіті не надається - ТОВ "Енергоінвест" здійснило випуск відсоткових облігацій.

2. Державна частка в статутному капіталі товариства відсутня, стратегічного значення для економіки та безпеки держави товариство не має, монопольного становища не займає - інформація про рейтинг агенство у звіті не надається

3. Філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів ТОВ "Енергоінвест" не має - інформація у звіті не надається.

4. У звітному періоді Емітент не мав штрафів та компенсацій за порушення чинного законодавства - інформація у звіті не надається..

5. Емітент здійснив випуск відсоткових облігацій - інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента у звіт не надається.

6. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення у звіті не надається.

7. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

8. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

9. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій - у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

10. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій - у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

11. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

12. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру, а саме:

1) інформація про випуски акцій емітента

2) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом

3) інформація про похідні цінні папери емітента

4) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів

5) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

13. Цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта житлового будівництва Емітент не випускав - у звіті не надається інформація про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

14. Емітент не є акціонерним товариством - Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу у звіті не надається.

15. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів у звіті не надається - обмежень немає.

16. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі - у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

19. Рішення про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, про вчинення значних правочинів, про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість не приймалося - інформація у звіті не надається.

20. Правочинів із заінтересованістю у звітному періоді не відбувалося - Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість у звіті не надається.

21. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо) у звіті не надається - Емітент не випускав боргових цінних паперів.

23. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента, про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом у звіті не надається через відсутність таких подій.

24. Емітент не випускав Іпотечних облігацій - у звіті не надається інформація про: - випуски іпотечних облігацій; - склад, структуру і розмір іпотечного покриття; - розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з

цим іпотечним покриттям; щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду; про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;- відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду; - відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

25. Кредитні договори не оформлялися - Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття у звіт і не надається.

26. Іпотечні сертифікати не випускалися - Інформація про випуски іпотечних сертифікатів у звіті не надається.

27. Інформація щодо реєстру іпотечних активів у звіті не надається.

28. Емітентом не випускалися сертифікати ФОН - інформація про випуски, осіб, що володіють сертифікатами, розрахунок вартості чистих активів ФОН, правила ФОН - у звіті не надається.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест"

2. Скорочене найменування (за наявності)

3. Дата проведення державної реєстрації

19.08.2004

4. Територія (область)

Вінницька обл.

5. Статутний капітал (грн)

406000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

125

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

35.11 - виробництво електроенергії

35.14 - торгівля електроенергією

35.13 - розподілення електроенергії

10. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ "ПУМБ", МФО 334851

2) IBAN

UA953348510000000002600146853

3) поточний рахунок

UA953348510000000002600146853

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАТ "ПУМБ", МФО 334851

5) IBAN

UA953348510000000002600146853

6) поточний рахунок

UA953348510000000002600146853

11. Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Постачання електричної енергії за нерегульованим тарифом	АГ №578528	12.10.2011	НКРЕ	
Опис	Ліцензія безстрокова			
Виробництво електричної енергії	№2145 від 11.08.2015р	11.08.2015	НКРЕ	
Опис	Постанова №2145 від 11.08.2015р. дата видачі - 3 дня надання			

	чинності положення про внесення до єдиного реєстру. Ліцензія безстрокова.			
Будівельні та монтажні роботи	№31-Л від 26.07.2017	01.09.2017	ДАБІУ	
Опис	Ліцензія безстрокова			

12. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах

1) Найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю <Агробудтехнологія>

2) Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

32387601

4) Місцезнаходження

21037, м. Вінниця, вул. Пирогова 144

5) Опис

Станом на 31.12.2019 року фінансові інвестиції товариства становлять 984,3 тис. грн. - частка в статутному капіталі ТОВ <Агробудтехнологія> (36,79%);

1) Найменування

Закрите акціонерне товариство "Канатстальконструкція"

2) Організаційно-правова форма

Закрите акціонерне товариство

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

31925147

4) Місцезнаходження

м. Київ, б-р Лесі Українки 15

5) Опис

Станом на 31.12.2019 року на балансі Товариства обліковуються Акції на суму - 448,2 тис. грн. - акції Закрите акціонерне товариство "Канатстальконструкція" (27,5 %)

1) Найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю "Укргідроінвест"

2) Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

37424328

4) Місцезнаходження

21022, м. Вінниця, провул. Станіславського 16

5) Опис

Станом на 31.12.2019 року на балансі Товариства обліковуються Акції на суму - 13750 тис. грн. - акції Товариство з обмеженою відповідальністю "Укргідроінвест".

XI. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГОІНВЕСТ" створено відповідно до рішення зборів її учасників (Протокол №1 від 05 червня 1997 року).

Відповідно до виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних

осіб-підприємців серії АГ №702913 виданої державним реєстратором виконавчого комітету Вінницької міської ради, ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ" зареєстровано в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, про що в реєстрі зроблено запис №1 174 120 0000 000140 від 19.08.2004 року.

Товариство створено з метою здійснення виробничо-господарської, торговельної, наукової та іншої діяльності з метою отримання прибутку.

Організаційна структура підприємства включає в себе:

виробничі (ГЕС, СЕС, виробничо-технічне управління, виробничо-технічна база)

функціональні (бухгалтерія, розрахунково-диспетчерський центр, економічний, контрольно-договірний, юридичний, господарський відділи) підрозділи, призначення та організація діяльності яких направлені на ефективне функціонування підприємства в цілому.

Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГОІНВЕСТ" з 2002 року є ліцензіатом з виробництва та постачання електричної енергії за нерегульованим тарифом.

Свою діяльність товариство провадить на території Вінницької, Чернівецької, Івано-Франківської, та Львівської областей.

Основними напрямками діяльності товариства є забезпечення гарантованих поставок енергоносіїв споживачам, виробництво електроенергії на малих ГЕС та сонячних електростанціях.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу 125 осіб;

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом 8 особи;

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу 10 осіб;

Фонд оплати праці 2018 рік - 22 471.3 тис.грн.

Фонд оплати праці 2019 рік - 25 637.9 тис.грн.

Порівняно з попереднім періодом фонд заробітної плати збільшився у зв'язку із підвищенням заробітної плати працівникам підприємства.

Основою організації оплати праці на підприємстві є тарифна система. Підприємство проводить політику щодо виплати заробітної плати працівникам Товариства в залежності від трудового внеску та в міру зростання ефективності виробництва. Форми оплати праці, норми праці, розцінки, тарифні ставки, схеми посадових окладів, умови запровадження та розміри надбавок, доплат, премій, винагород та інших заохочувальних, компенсаційних і гарантійних виплат встановлюються з дотриманням норм і гарантій, передбачених законодавством та Колективним договором.

Під час укладання трудового договору підприємство інформує працівника під розписку про умови праці та про наявність на його робочому місці небезпечних і шкідливих виробничих факторів, які ще не усунуто, можливі наслідки їх впливу на здоров'я та права працівника на пільги та компенсації за роботу в таких умовах відповідно до законодавства і Колективного договору. Для підприємства витрати на охорону праці відносяться до виробничих витрат підприємства в межах, визначених чинним законодавством України про охорону праці. На роботах із шкідливими та небезпечними умовами праці, а також на роботах, пов'язаних із забрудненням або здійснюваних у несприятливих метеорологічних умовах, підприємство забезпечує працівників спецодягом, спецвзуттям та іншими засобами індивідуального захисту.

Підприємство може сприяти навчанню працівників та їх дітей як майбутнього резерву

фахівців-енергетиків. Для працівників, які направляються для підвищення кваліфікації з відривом від виробництва, підприємство забезпечує гарантії та компенсації, встановлені чинним законодавством.

Підприємство надає рівні можливості працевлаштуванням жінок і чоловіків. Здійснює рівну оплату праці жінок і чоловіків при однаковій кваліфікації та однакових умовах праці з урахуванням законодавчо встановлених обмежень.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання
Товариство не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами чи установами товариство не здійснювало.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом 2018 року не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Концептуальною основою фінансової звітності є Національні положення (стандарти) бухгалтерського обліку (скорочено - П(С)БО).

Бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 30 листопада 1999 року №291 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 грудня 1999 року за №892/4185 зі змінами і доповненнями у відповідних журналах-ордерах та аналітичних відомостях.

Облік основних засобів ведеться підприємством на рахунку 10 <Основні засоби>.

Для цілей бухгалтерського обліку основні засоби класифікуються за групами згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 7 <Основні засоби>.

Придбані основні засоби зараховуються на баланс товариства за первинною вартістю.

Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів.

Нарахування зносу (амортизації) по основних засобах в періоді, що перевірявся товариство проводило прямолінійним методом відповідно до засад власної облікової політики.

Облік фінансових інвестицій здійснюється відповідно вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 12 <Фінансові інвестиції>, який затверджений наказом Міністерства фінансів України від 26 квітня 2000 року №91 та зареєстрований в Міністерстві юстиції України 17 травня 2000 року за №284/4505 .

Товариство веде бухгалтерський облік основних та допоміжних матеріалів, палива та інших матеріальних ресурсів за їх фактичною собівартістю, які визначаються відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 <Запаси>, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 20.10.1999 року №246 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 02 листопада 1999 року за №751/4044.

Бухгалтерський облік придбання, використання, реалізації (списання) та вибуття малоцінних швидкозношуваних предметів здійснюється у відповідності з вимогами чинного законодавства

України та Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 <Запаси>.

Вибуття запасів здійснюється за методом ФІФО - одиниці запасів, які були придбані або вироблені першими, продаються першими, а отже одиниці, які залишаються в запасах на кінець періоду, є такими, що були придбаними або виготовленими останніми.

Облік касових операцій товариством здійснювався відповідно до <Положення про ведення касових операцій у національній валюті в Україні>, затвердженого постановою Правління Національного банку України від 15.12.2004 року №637 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13 січня 2005 року за № 40/10320. Товариство відображає в балансі зобов'язання за умови, що вони являють собою заборгованість підприємств, яка виникла внаслідок минулих подій і погашення якої, як очікується, призведе до зменшення ресурсів підприємства, що втілюють в собі економічні вигоди. Зазначене відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 11 <Зобов'язання> затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.01.2000 року №20 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 лютого 2000 року за №85/4306.

Ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності про власний капітал здійснюється у відповідності до вимог Національного положення бухгалтерського обліку №1 <Загальні вимоги до фінансової звітності>, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07 лютого 2013 року №73 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.02.2013 року за №336/22868.

Бухгалтерський облік доходів від реалізації товарів (робіт, послуг) здійснюється товариством в залежності від видів нарахованих доходів на окремих субрахунках рахунку 70 <Доходи від реалізації> в цілому у відповідності до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 15 <Доходи>, затвердженому наказом Міністерства фінансів України від 29.11.1999 року № 290 та зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 14 грудня 1999 року за №860/4153. Облік витрат товариства відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 16 <Витрати>, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.12.1999 року №318 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19 січня 2000 року за №27/4248 та нормам облікової політики товариства. Відображення витрат товариства за 2018 рік здійснювалось на відповідних рахунках обліку витрат згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку та Інструкції №291.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Емітентом надаються послуги з продажу електроенергії юридичним особам Вінницької області. Продукції Товариство не випускає, надання послуг є перспективним, від сезонних змін залежить від природних умов - коли в річках більше води для гідроелектростанцій та коли більше

оснячних днів для сонячних станцій.

До основних клієнтів можна віднести: ДП "ГАРАНТОВАНИЙ ПОКУПЕЦЬ"; ПМП ВФ "Панда" Фірма "Люстдорф" ТОВ "Барлінек Інвест" ТОВ "ФУД ДЕВЕЛОПМЕНТ".

Відпуск електроенергії здійснюється за договірними цінами.

Закупка електроенергії здійснюється за оптовою прогнозованою ринковою ціною, яка затверджується Постановою НКРЕ (Національна комісія регулювання електроенергії).

Джерелами сировини емітент не користується, т.як не здійснює виробничої діяльності. Нових технологій не запроваджується, товари не випускаються.

Положення на ринку стабільне, як конкурента можна віднести ПАТ "Вінницяобленерго".

Постачальником є ДП "Енергоринок" та ДП "Оператор ринку", який займає більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

За останні 5 років товариством було придбано активів на суму 78 842 тис.грн;

Відчужено активів на суму 6 994 тис.грн.

На 2020 рік товариством не заплановано придбання інвестицій та будівництва

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Ступінь зносу основних засобів складає 47.9 %.

Основні засоби виробничого призначення використовується на підприємстві на 45 % потужностей.

Обмежень на використання основних засобів товариство не має.

Товариство не має основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо).

Товариство не має основних засобів, вилучених з експлуатації на продаж.

Протягом звітного року Товариство здійснило вкладення у капітальне будівництво гідроелектростанцій та сонячних електростанцій.

Незавершене будівництво станом на звітну дату складає 15 917 тис. грн.

Товариство не має основних засобів, вилучених з експлуатації на продаж.

Протягом звітного періоду первісна вартість основних засобів збільшилася внаслідок придбання основних засобів на 55 409.4 тис. грн.

Обладнання використовувалося на 100%.

Товариство має значні плани капітального будівництва, розширення чи вдосконалення основних засобів.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або

економічних обмежень

Залежність емітента від кліматичних умов (засуха);
від рішень НКРЕ, яка формує та регулює тарифну цінову політику щодо електроенергії;
від ДП "Оптовий ринок електроенергії", в який емітент зобов'язаний продавати всю власну вироблену електроенергію,
від ПАТ "Вінницяобленерго", які є природними монополістами у передачі електроенергії (транспортування).

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Товариство працює за принципом госпрозрахунку, самофінансування і самоокупності.

Робочого капіталу для поточних потреб достатньо.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених, але невиконаних договорів станом на 31.12.2018 року немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

ТОВ "Енергоінвест" планує на 2020 рік проведення капітальних ремонтів основного, допоміжного обладнання та гідротехнічних споруд на суму 3827.9 тис.грн., в тому числі:

Дмитренківської ГЕС - 524.5 тис.грн;

Глибочанської ГЕС - 1530.0 тис.грн;

Брацлавська ГЕС - 881.9 тис.грн;

Чернятська ГЕС - 891.5 тис.грн;

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

З метою оптимізації роботи станцій, особливо у години максимального навантаження енергосистеми та у період сезонних повеней у складі товариства був створений розрахунково-диспетчерський центр, який виконує договірну та електрозбутову роботу, контролює та забезпечує стовідсоткові розрахунки за електроенергію та її передачу з ДП "Оператор ринку" до споживачів.

Для більш досконалого обліку виробленої на електростанціях та відпущеної споживачам електроенергії була впроваджена в роботу автоматизована система обліку електроенергії (АСКОЕ).

Вся робота виконується висококваліфікованими спеціалістами - інженерами-енергетиками на сучасному комп'ютерному обладнанні з ліцензованим програмним забезпеченням.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Основним напрямом діяльності Товариства є виробництво електричної енергії на відновлювальних джерелах, а саме на малих ГЕС та сонячних електростанціях.

Однією з основних переваг відновлювальної нетрадиційної енергетики є зменшення негативного впливу на навколишнє середовище в порівнянні з традиційними джерелами енергії.

Сонячні електростанції позитивно впливають на екологію завдяки таким фактам:

"Їх вироблення не потребує залучення екологічно небезпечних речовин;

"Експлуатація сонячних панелей атмосферу ніяким чином не зачіпають, тому, що енергія генерується за допомогою фізичних процесів без викидів залишок, навпаки, залишки - і є отриманою електроенергією;

"Монтування електростанцій не шкодить ґрунту та його поверхні;

"Обслуговування сонячних панелей відбувається за допомогою простих та нешкідливих дій, процесів (ремонткування, миття панелей водою);

"Високий термін служіння батарей та їх ремонтпридатність позитивно впливає на екологію.

Малі ГЕС мають дуже обмежений вплив на довкілля, дозволяють зберегти природний ландшафт, відсутній негативний вплив на якість води, вона повністю зберігає природні властивості й може використовуватися для водопостачання населення.

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Загальні збори засновників	Вищим органом на підприємстві являються Загальні збори засновників, до складу яких входять засновники Кульматицький С.О., Нікіторович О.В., Уманець Н.І., Житник В.Г. Загальні збори засновників мають право приймати рішення з усіх питань діяльності Товариства. До компетенції Загальних зборів засновників належать визначення основних напрямків діяльності Товариства; внесення змін до Статуту Товариства, у т.ч. зміна розміру його Статутного капіталу; встановлення розміру, форми і порядку внесення засновниками додаткових вкладів; вирішення питання про придбання Товариством частки засновника; прийняття нового Учасника до Товариства; виключення Учасника з Товариства; затвердження річних результатів діяльності Товариства, затвердження звітів та висновків Ревізійної комісії, порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку, визначення порядку покриття збитків Товариства; прийняття рішень щодо випуску, реалізації та/або придбання цінних паперів, крім векселів; створення на території України, а також за її межами, реорганізація та ліквідація дочірніх підприємств, філій, представництв,	Прав, привілеїв або обмеження щодо зазначених часток немає. Протягом звітного року змінено склад учасників товариства, що підтверджується відомостями з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та актом приймання-передачі частки у статутному капіталі ТОВ "Енергоінвест" від 15.02.2019 року, згідно з яким Кульматицький Сергій Олегович передав, а Уманець Наталія Іванівна набула частку у статутному капіталі товариства у розмірі 89 320,00 грн. (вісімдесят дев'ять тисяч триста двадцять гривень 00 копійок), що відповідає 22% статутного капіталу товариства та 89320 голосам. Нікіторович Олександр Володимирович, Житник Володимир Григорович, Ковальчук Олексій Афанасійович, Уманець Наталія Іванівна.

	<p>відділень та інших відокремлених підрозділів, затвердження їх статусів та положень; реорганізація та ліквідація інших підприємств, господарських товариств, об'єднань підприємств, кооперативів, бірж тощо, вирішення питань щодо участі Товариства в таких підприємствах чи об'єднаннях, щодо прийняття у зв'язку з цим Товариством на себе відповідних зобов'язань та щодо виходу з них.</p>	
<p>Виконавчий орган</p>	<p>Виконавчим органом на підприємстві є директор, з яким укладається контракт, в якому зазначається строк найму, права, обов'язки і відповідальність директора та умови його матеріального забезпечення, умови звільнення з посади.</p>	<p>Директор - Ковальчук Олексій Афанасійович. Головний бухгалтер товариства відповідає за здійснення оперативного і бухгалтерського обліку результатів діяльності, ведення статистичної звітності та подання її у встановленому порядку державним органам. Директор Товариства діє від імені Товариства без довіреності, представляє інтереси Товариства в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами, в зв'язку з чим має право підписувати від імені Товариства будь-які договори, в т.ч. зовнішньоекономічні, відкривати в установах банків поточні та інші рахунки, підписувати банківські та фінансово-розпорядчі документи, розпоряджатися майном та коштами Товариства без обмеження суми, здійснює прийняття на роботу працівників Товариства та їх звільнення, застосовує до працівників Товариства заходи заохочення та накладає стягнення відповідно до чинного законодавства, видає довіреності, серед яких і довіреності на представлення інтересів Товариства в усіх судах судової системи України, видає накази та підписує інші документи, що стосуються діяльності Товариства та є обов'язковими для виконання усіма працівниками Товариства. Вчиняє інші дії, які необхідні для забезпечення поточної роботи Товариства, крім тих, що віднесені до компетенції Загальних зборів засновників.</p>

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Директор	Ковальчук Олексій Афанасійович	1952	вища	49	-Заступник директора ЗАТ "Дом Енергокомфорт";-з 2002 року директор ТОВ "Енергоінвест", Попередні посади: -Заступник директора ЗАТ "Дом Енергокомфорт"; -з 2002 року директор ТОВ "Енергоінвест".	21.05.2002, не визначений
1	<p>Опис: Одноособовий виконавчий орган товариства - директор, який здійснює поточне керівництво його діяльністю, є підзвітним загальним зборам учасників і організовує виконання їхніх рішень. Директор вирішує всі питання діяльності Товариства, за винятком тих питань, що віднесені до виключної компетенції загальних зборів учасників, Директор Товариства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - організує виконання рішень загальних зборів учасників, розробляє і реалізує заходи по основних напрямках діяльності Товариства; - представляє на затвердження загальних зборів учасників кандидатури для призначення керівників філій, представництв, інших відокремлених структурних підрозділів Товариства, дочірніх підприємств, планів їх діяльності; - розробляє оперативні плани діяльності Товариства, вирішує питання організації виробництва, постачання, збуту, фінансування, кредитування, розрахунків, обліку і звітності, вирішує питання реалізації творчої, інвестиційної, технічної і технологічної політики; - вирішує питання формування та реалізації програмної, інформаційної, рекламної політики Товариства; - на виконання рішень загальних зборів учасників, а також в процесі господарської діяльності видає накази, розпорядження, інші розпорядчі акти, які є обов'язковими для виконання всіма працівниками Товариства відповідно до внутрішніх документів та процедур Товариства; - здійснює управління господарською діяльністю Товариства, філій, представництв, дочірніх підприємств, всіх структурних підрозділів відповідно до рішень загальних зборів учасників, установчих документів Товариства; - розпоряджається майном Товариства, включаючи кошти, згідно з чинним законодавством та з урахуванням обмежень Статутом; - без довіреності діє від імені Товариства, репрезентує його у всіх українських та іноземних органах, установах, підприємствах, закладах, організаціях; - укладає без довіреності договори, угоди та інші юридичні акти, видає довіреності, відкриває та закриває поточний та інші рахунки Товариства в банківських установах, має право першого підпису на фінансових, грошових та інших документах Товариства; - укладає зовнішньоекономічні угоди з урахуванням обмежень, встановлених цим Статутом; - вирішує питання збереження та ефективного використання майна; 						

	<ul style="list-style-type: none"> - призначає та звільняє керівників філій, представництв; - визначає організаційну структуру Товариства (виділення та створення підрозділів, відділів, служб та ін.), затверджує Правила внутрішнього трудового розпорядку; - укладає трудові договори (угоди, контракти), призначає на посади, затверджує штатний розклад Товариства, посадові інструкції з урахуванням особливостей, встановлених цим Статутом; - розробляє пропозиції щодо внесення змін та доповнень до Статуту та інших внутрішніх документів Товариства; - організовує підготовку чергових та позачергових загальних зборів учасників, включаючи підготовку необхідних документів і пропозицій; - складає фінансові та господарські плани Товариства і звіти про їх виконання; - контролює режим праці і відпочинку працівників Товариства, організовує дотримання правил техніки безпеки, пожежної безпеки, технологічної та трудової дисципліни; - застосовує до працівників Товариства, його філій та представництв заходи заохочення та стягнення; - організовує впровадження у діяльність Товариства нової техніки і прогресивних методів господарювання, створює організаційні і економічні передумови для високопродуктивної роботи Товариства; - організовує належне виконання виробничих програм, договірних та інших зобов'язань Товариства; - налагоджує юридичне, економічне, бухгалтерське та інформаційне забезпечення діяльності Товариства; - організує підготовку матеріалів і пропозицій для розгляду загальними зборами учасників; - звітує перед загальними зборами учасників з питань діяльності Товариства; - здійснює інші дії, необхідні для досягнення цілей Товариства, в межах своєї компетенції. <p>Згальний стаж роботи 49 років. Стаж керівної роботи 28 років. У звітному періоді змін на посаді не відбувалося. На інших підприємствах посади не займає. Непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини не має. За виконання обов'язків директора товариства за звітний період отримав заробітну плату згідно штатного розпису. В натуральному виразі винагороди не отримував.</p>						
2	Головний бухгалтер	Шевчук Сергій Іванович	1979	вища	19	- Головний бухгалтер ТОВ <Вінниця Спеценерго Монтаж">, Попередня посада за останні 5 років: - Головний бухгалтер ТОВ <Вінниця Спеценерго Монтаж">	20.04.2018, не визначений
<p>Опис: У звітному періоді змін на посаді не відбувалося. Відповідає за здійснення оперативного та бухгалтерського обліку результатів діяльності товариства, а також веде статистичну звітність і подає її у встановленому порядку та обсязі органам державної статистики. Загальний стаж роботи 19 років. Стаж керівної роботи 13 років.</p>							

На інших підприємствах посади не займає.

Непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини не має.

Як головний бухгалтер товариства за звітний період отримував заробітну плату згідно штатного розпису.

За виконання обов'язків головного бухгалтера за звітний період винагороди у натуральному виразі не отримував.

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
		Уманець Наталії Іванівни	22
		Нікіторович Олександр Володимирович	26
		Ковальчук Олексій Афанасійович	26
		Житник Володимир Григорович	26
Усього			100

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Основними напрямками діяльності Товариства є забезпечення гарантованих поставок енергоносіїв споживачам, збільшення обсягів виробництва електроенергії на малих ГЕС та сонячних електростанціях завдяки модернізації систем управління станціями, вдосконалення і розвиток ринку продажу електроенергії в Україні, впровадження нетрадиційних джерел енергії та науково - технічних досягнень, реконструкція і розвиток малих гідроелектростанцій.

Стратегія подальшої діяльності підприємства на 2020 рік полягає в тому, щоб збільшувати свої виробничі потужності за рахунок альтернативних джерел.

2. Інформація про розвиток емітента

Товариство з обмеженою відповідальністю <Енергоінвест> (надалі - ТОВ <Енергоінвест> або Товариство) перейменовано з спільного Українсько-англійського підприємства <Енергоінвест> у формі товариства з обмеженою відповідальністю, зареєстрованого управлінням економіки Вінницького міськвиконкому 10.06.1997 року наказ №106-р і є його повним правонаступником. Відповідно до виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців серії ААВ №093318 виданої державним реєстратором Виконавчого комітету Вінницької міської ради Утюком А.В. 22.09.2011р., Товариство з обмеженою відповідальністю <Енергоінвест> зареєстроване в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, про що в реєстрі зроблено запис №11741200000000140 від 19.08.2004р.

Статут Товариства в новій редакції затверджено Загальними зборами засновників 16.09.2011 року (протокол №83) та зареєстровано державним реєстратором виконавчого комітету Вінницької міської ради Вінницької області Утюком А.В. 22.09.2011 року за №1174105 0011000140.

Товариство створене з метою більш повного задоволення попиту покупців на товари, здійснення широкого спектру послуг, виробничої, комерційної та іншої діяльності, передбаченої Статутом, яка не суперечить чинному законодавству України.

За період існування ТОВ "Енергоінвест" злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ - не відбувалися. Важливою подією розвитку емітента є випуск облігацій, здійснений в 2011 році. Також важливим є будівництво сонячної станції та виробництво сонячної енергії.

Основним напрямом діяльності Товариства є виробництво електричної енергії на відновлювальних джерелах, а саме на малих ГЕС та сонячних електростанціях.

Однією з основних переваг відновлювальної нетрадиційної енергетики є зменшення негативного впливу на навколишнє середовище в порівнянні з традиційними джерелами енергії.

Сонячні електростанції позитивно впливають на екологію завдяки таким фактам:

" Їх вироблення не потребує залучення екологічно небезпечних речовин;

" Експлуатація сонячних панелей атмосферу ніяким чином не зачіпають, тому, що енергія генерується за допомогою фізичних процесів без викидів залишок, навпаки, залишки - і є отриманою електроенергією;

" Монтування електростанцій не шкодить ґрунту та його поверхні;

" Обслуговування сонячних панелей відбувається за допомогою простих та нешкідливих дій, процесів (ремонткування, миття панелей водою);

" Високий термін служіння батарей та їх ремонтпридатність позитивно впливає на екологію.

Малі ГЕС мають дуже обмежений вплив на довкілля, дозволяють зберегти природний ландшафт, відсутній негативний вплив на якість води, вона повністю зберігає природні властивості й може використовуватися для водопостачання населення.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:

У звітному році не було укладання деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітента, що могло би вплинути на оцінку активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат Товариства.

1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Операційні ризики підприємства формуються під впливом наступних факторів, зокрема: тривалість операційного, виробничого та фінансового циклів та взаємозв'язок між ними; особливості постачання сировини, конкурентна позиція підприємства на ринку ресурсів; модель грошових розрахунків; особливості формування та обігу дебіторської та кредиторської заборгованості суб'єкта господарювання та ряд інших, негативний вплив визначених факторів як форма ризику в операційній діяльності визначає, перш за все, формування фінансових результатів діяльності підприємства, оскільки безпосередньо впливає на формування абсолютної величини та структури затрат підприємства, а також розподіл у часі та просторі формування його доходів (наприклад, узгодження таких факторів як створення готової продукції, її відвантаження та оплата покупцями).

Так підприємство формує Резерв сумнівних боргів після аналізу заборгованості по Договорах згідно зі статутом..

Фінансові ризики підприємства включають вплив сукупності фінансових показників, що визначають особливості здійснення фінансової діяльності, зокрема: зміна кредитних ставок, особливості залучення, обслуговування та погашення зобов'язань суб'єкта господарювання, що визначає абсолютний рівень та структурування вихідних грошових потоків по фінансовій

діяльності та їх вплив на формування фінансових результатів суб'єкта господарювання, добробуту власників та ринкової вартості підприємства, крім того, у структурі фінансових ризиків можна виокремити ризик, пов'язаний із загрозою втрати контролю над підприємством (загроза ворожого поглинання), отже, втратою контролю за його грошовими потоками. Для зменшення ризиків від певного виду діяльності, Товариство страхує свої основні засоби.

2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

До складу фінансових інструментів Товариства включають грошові кошти та їх еквіваленти, торгіву та іншу дебіторську заборгованість, торгіву та іншу кредиторську заборгованість. Товариство не використовує похідні фінансові інструменти в своїй операційній діяльності. Основні ризики, властиві фінансовим інструментам, включають: ринковий ризик, ризик ліквідності та кредитний ризик. Керівництво аналізує та узгоджує політику управління кожним із цих ризиків, основні принципи якої викладені нижче.

Ринковий ризик. Для діяльності Товариства, в основному, характерні фінансові ризики у результаті ринкових змін курсів обміну валют та відсоткових ставок. Ринкові ризики оцінюються із використанням аналізу чутливості, які враховують вплив об'єктивно можливих змін відсоткових ставок або курсів обміну валют протягом року.

Валютний ризик. Валютний ризик являє собою ризик того, що справедлива вартість майбутніх потоків грошових коштів від фінансового інструмента коливатиметься у результаті змін курсів обміну валют. Валютний ризик в основному, обумовлений коливаннями курсів обміну гривні щодо долара США. Ризик відносно зміни обмінних курсів іноземної валюти не складає суттєвого впливу на діяльність Товариства

Всі показники фінансового стану Товариства в межах нормативних значень, що свідчить про його стійкий фінансовий стан.

Показники ліквідності вказують на здатність Товариства негайно виплатити свої поточні зобов'язання за рахунок наявних грошових коштів та оборотних активів.

В цілому фінансовий стан Товариства на звітну дату характеризується, як стійкий, діяльність рентабельна, стабільна, підприємство здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилання на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

ТОВ "Енергоінвест" здійнило випуск відсоткових облігацій, корпоративного секретаря не обирало, власного кодексу корпоративного управління не має.

Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.

Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства.

Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

ТОВ "Енергоінвест" здійнило випуск відсоткових облігацій, корпоративного секретаря не обирало, власного кодексу корпоративного управління не має.

Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.
 Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства.
 Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.

вся відповідна інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

ТОВ "Енергоінвест" здійнило випуск відсоткових облігацій, корпоративного секретаря не обирало, власного кодексу корпоративного управління не має.
 Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.
 Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства.
 Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

ТОВ "Енергоінвест" здійнило випуск відсоткових облігацій, корпоративного секретаря не обирало, власного кодексу корпоративного управління не має.
 Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.
 Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства.
 Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів	річні	позачергові
Дата проведення		
Кворум зборів	0	
Опис	У звітному періоді було проведено загальні збори Учасників Товариства: 25.02.2019 - затвердження річного звіту та розподіл прибутку, звіт затвердили та нарахували дивіденди. 04.06.2019 - отримання кредитних коштів в АТ "ПУМБ", надали дозвіл директору, передали в заставу майно. 04.11.2019 - отримання кредитних коштів в АТ "ПУМБ", надали дозвіл директору, передали в заставу майно. 18.11.2019 - отримання кредитних коштів в АТ "ПРАВЕКС БАНК", надали дозвіл директору, передали в заставу майно.	

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (вказати)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест" здійснило випуск відсоткових облігацій і не являється акціонерним товариством.	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (вказати)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест" здійснило випуск відсоткових облігацій і не являється акціонерним товариством.	

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (вказати)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест" здійснило випуск відсоткових облігацій і не являється акціонерним товариством. Позачергові збори не скликалися.	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?

	Так	Ні
		X

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства	Позачергові збори не скликалися	
Інше (зазначити)	Позачергові збори не скликалися	

У разі скликання, але непроведення річних (чергових) загальних зборів зазначається причина їх непроведення	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінгвест" здійснило випуск відсоткових облігацій і не являється акціонерним товариством. - Збори не скликалися.
---	---

У разі скликання, але непроведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх непроведення	Позачергові збори не скликалися
--	---------------------------------

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради	Залежний член наглядової ради
ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обиралася.		X
Функціональні обов'язки члена наглядової ради	Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб. Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства. Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.	

Чи проведені засідання наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень; процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у	Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб. Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства. Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.	
---	---	--

фінансово-господарській діяльності товариства	
--	--

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні	Персональний склад комітетів
3 питань аудиту		X	Товариство не має в органах управління наглядової ради
3 питань призначень		X	Товариство не має в органах управління наглядової ради
3 винагород		X	Товариство не має в органах управління наглядової ради
Інше (вказати)	ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обирається.		Товариство не має в органах управління наглядової ради

Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень	ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обирається - комітети в ній не створено.
У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності	ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обирається - комітети в ній не створено.

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи

Оцінка роботи наглядової ради	Товариство не має в органах управління наглядової ради
--------------------------------------	--

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (вказати) ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обирається.	X	

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (вказати)	ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обиралася.	

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)	ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обиралася.	

Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки члена виконавчого органу
Директор - Ковальчук Олексій Афанасійович	Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора. .Головний бухгалтер товариства відповідає за здійснення оперативного і бухгалтерського обліку результатів діяльності, ведення статистичної звітності та подання її у встановленому порядку державним органам.

Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства	Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.
--	--

Оцінка роботи виконавчого органу	Оцінка роботи виконавчого органу не проводилася.
---	--

Примітки

немає

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Операційні ризики підприємства формуються під впливом наступних факторів, зокрема : тривалість операційного, виробничого та фінансового циклів та взаємозв'язок між ними; особливості постачання сировини, конкурентна позиція підприємства на ринку ресурсів; модель грошових розрахунків; особливості формування та обігу дебіторської та кредиторської заборгованості суб'єкта господарювання та ряд інших, негативний вплив визначених факторів як форма ризику в операційній діяльності визначає, перш за все, формування фінансових результатів діяльності підприємства, оскільки безпосередньо впливає на формування абсолютної величини та структури затрат підприємства, а також розподіл у часі та просторі формування його доходів (наприклад, узгодження таких факторів як створення готової продукції, її відвантаження та оплата покупцями).

Так підприємство формує Резерв сумнівних боргів після аналізу заборгованості по Договорах згідно зі статутом..

Фінансові ризики підприємства включають вплив сукупності фінансових показників, що визначають особливості здійснення фінансової діяльності, зокрема: зміна кредитних ставок, особливості залучення, обслуговування та погашення зобов'язань суб'єкта господарювання, що визначає абсолютний рівень та структуру вихідних грошових потоків по фінансовій діяльності та їх вплив на формування фінансових результатів суб'єкта господарювання, добробуту власників та ринкової вартості підприємства, крім того, у структурі фінансових ризиків можна виокремити ризик, пов'язаний із загрозою втрати контролю над підприємством (загроза ворожого поглинання), отже, втратою контролю за його грошовими потоками. Для зменшення ризиків від певного виду діяльності, Товариство страхує свої основні засоби.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальн і збори акціоне рів	Наглядов а рада	Виконав чий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	так	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	так	ні

Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	так	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	ні	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	так	ні	так	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Статут	

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній	Документи надаються для ознайомлення	Копії документів надаються на	Інформація розміщується на власному веб-сайті

		базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	безпосередн ь о в акціонерно му товаристві	запит акціоне ра	акціонерног о товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	ні	ні	ні	ні	ні
Інформація про акціонерів, які володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій	ні	ні	ні	ні	ні
Інформація про склад органів управління товариства	ні	ні	ні	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	ні	ні	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) ні

Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Інше (зазначити)	Директор	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу	X	
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (зазначити)	немає	

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
20 000 000	0	У 2011 році товариством було здійснено випуск звичайних відсоткових іменних облігацій у кількості 20000 (двадцять тисяч) штук номінальною вартістю 1000,00 (одна тисяча) гривень на загальну суму 20 000 000,00 (двадцять мільйонів) грн., про що Вінницьким територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 14.12.2011	

		<p>року видано свідоцтво про реєстрацію випуску облігацій реєстраційний номер 35/02/2/11, дата реєстрації 28.09.2011р. Форма існування облігацій бездокументарна.</p> <p>Відповідно до протоколів позачергових зборів учасників ТОВ <Енергоінвест> (протокол №111 від 07.04.2011 року, протокол №113 від 12.05.2014 року) товариством прийнято рішення про викуп облігацій власного випуску. На підставі договорів купівлі-продажу цінних паперів товариство здійснило 100% викуп власних облігацій.</p> <p>Відповідно до протоколу позачергових зборів учасників ТОВ "Енергоінвест" Протокол №135 від 13.06.2016", товариством прийнято рішення про продаж облігацій в кількості 20 000 шт. номінальною вартістю 1000 грн. за кожну фізичним особам коло яких було визначене заздалегідь загальними зборами учасників товариства .</p> <p>Обмежень немає</p>	
Опис	<p>Учасниками товариства є фізичні особи, а саме:</p> <ul style="list-style-type: none"> " Ковальчук Олексій Афанасійович - 105 560,00 грн. (26%); " Житник Володимир Григорович - 105 560,00 грн. (26%); " Нікіторович Олександр Володимирович - 105 560,00 грн. (26%); " Уманець Наталія Іванівна - 89 320,00 грн. (22%). 		

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

Виконавчим органом на підприємстві є директор, з яким укладається контракт, в якому зазначається строк найму, права, обов'язки і відповідальність директора та умови його матеріального забезпечення, умови звільнення з посади.

9) повноваження посадових осіб емітента

Директор Ковальчук Олексій Афанасійович. Директор Товариства діє від імені Товариства без довіреності, представляє інтереси Товариства в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами, в зв'язку з чим має право підписувати від імені Товариства будь-які договори, в т.ч. зовнішньоекономічні, відкривати в установах банків поточні та інші рахунки, підписувати банківські та фінансово-розпорядчі документи, розпоряджатися майном та коштами Товариства без обмеження суми, здійснює прийняття на роботу працівників Товариства та їх звільнення, застосовує до працівників Товариства заходи заохочення та накладає стягнення відповідно до чинного законодавства, видає довіреності, серед яких і довіреності на представлення інтересів

Товариства в усіх судах судової системи України, видає накази та підписує інші документи, що стосуються діяльності Товариства та є обов'язковими для виконання усіма працівниками Товариства. Вчиняє інші дії, які необхідні для забезпечення поточної роботи Товариства, крім тих, що віднесені до компетенції Загальних зборів засновників.

Головний бухгалтер Шевчук Сергій Іванович. Головний бухгалтер товариства відповідає за здійснення оперативного і бухгалтерського обліку результатів діяльності, ведення статистичної звітності та подання її у встановленому порядку державним органам.

10) Висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5-9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1-4 цього пункту

Згідно з договором N0606 від 30.06.2016 року з Аудиторською фірмою Приватне підприємство

"Аудиторська фірма "Служба аудиту" був проведений аудит фінансової звітності товариства з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГОІНВЕСТ" (надалі - ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ"), що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2019 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про рух грошових коштів, Звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, Приміток до річної фінансової звітності за 2019 рік та Розкриттів інформації по окремих статтях фінансової звітності, що включають стислий виклад аспектів облікової політики.

Керівництво несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація включає Звіт про управління за 2019 рік та Річну інформацію емітента цінних паперів ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ" за 2019 рік, але не включає фінансову звітність і наш звіт незалежного аудитора щодо неї. Звіт про управління за 2019 рік ми отримали до дати цього Звіту незалежного аудитора. Очікується, що Річна інформація емітента за 2019 рік буде надана нам після дати цього Звіту незалежного аудитора.

Наша думка про фінансову звітність ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ" за 2019 рік не розповсюджується на іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

В зв'язку з проведенням нами аудиту фінансової звітності, наш обов'язок полягає в ознайомленні з цією іншою інформацією і розгляді при цьому питання, чи є суттєві невідповідності між іншою інформацією і фінансовою звітністю, що підлягала аудиту або нашими знаннями, отриманими в ході аудиту, і чи не містить ця інша інформація будь-які ознаки суттєвого викривлення.

Після отримання й ознайомлення з Річною інформацією емітента цінних паперів за 2019 рік, якщо ми дійдемо висновку, що вона містить суттєве викривлення, ми повідомимо про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями.

Якщо на підставі проведеної нами роботи щодо іншої інформації, яку ми отримали до дати цього Звіту незалежного аудитора, ми доходимо висновку про те, що така інша інформація містить суттєве викривлення, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили жодних фактів, які необхідно відобразити в нашому Звіті.

11) Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" (для фінансових установ)

XI. Відомості про цінні папери емітента
2. Інформація про облігації емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процент на ставку за облігаціями (у відсотках)	Строк виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу у звітному періоді (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	13
28.09.2011	35/02/2/11	Вінницьке територіальне управління Держкомісії з цінних паперів та ФР	UA4000129407	відсоткові	1 000	20 000	Бездокументарні іменні	20 000 000	18	Щоквартально впродовж року	3 600 000	31.10.2031
Опис	<p>У 2011 році товариством було здійснено випуск звичайних відсоткових іменних облігацій у кількості 20000 (двадцять тисяч) штук номінальною вартістю 1000,00 (одна тисяча) гривень на загальну суму 20 000 000,00 (двадцять мільйонів) грн., про що Вінницьким територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 14.12.2011 року видано свідоцтво про реєстрацію випуску облігацій реєстраційний номер 35/02/2/11, дата реєстрації 28.09.2011р.</p> <p>Форма існування облігацій бездокументарна.</p> <p>Відповідно до протоколів позачергових зборів учасників ТОВ <Енергоінвест> (протокол №111 від 07.04.2011 року, протокол №113 від 12.05.2014 року) товариством прийнято рішення про викуп облігацій власного випуску.</p> <p>На підставі договорів купівлі-продажу цінних паперів товариство здійснило 100% викуп власних облігацій.</p> <p>Відповідно до протоколу позачергових зборів учасників ТОВ "Енергоінвест" Протокол №135 від 13.06.2016, товариством прийнято рішення про продаж облігацій в кількості 20 000 шт. номінальною вартістю 1000 грн. за кожен фізичним особам коло яких було визначене заздалегідь загальними зборами учасників товариства .</p>											

7. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Тип цінних паперів	Кількість цінних паперів (шт.)	Від загальної кількості цінних паперів (у відсотках)
1	2	3	4
Ковальчук Олексій Афанасійович	Облігація підприємства відсоткова бездокументарна іменна	5 200	26
Усього	Облігація підприємства відсоткова бездокументарна іменна	5 200	26

XIII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	74 426	103 432	0	0	74 426	103 432
будівлі та споруди	31 006	46 525	0	0	31 006	46 525
машини та обладнання	42 748	56 379	0	0	42 748	56 379
транспортні засоби	178	17	0	0	178	17
земельні ділянки	427	427	0	0	427	427
інші	67	84	0	0	67	84
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	74 426	103 432	0	0	74 426	103 432
Опис	<p>Володіння основними засобами здійснюється на правах власності на постійній основі.</p> <p>Основні засоби підприємства знаходяться на балансі підприємства.</p> <p>Всі основні засоби товариства використовуються за своїм призначенням.</p> <p>Обмежень на використання основних засобів у товариства немає.</p> <p>Екологічні питання не впливають на використання активів підприємства.</p> <p>Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): Основні засоби I групи (будівлі і споруди) строк корисного використання складає від 10-20 років; II група - машини та обладнання: строк корисного використання складає від 2-10 років.</p> <p>Згідно з даними бухгалтерського обліку та балансу Товариства станом на 31.12.2019 року:</p> <p style="text-align: center;">первісна вартість основних фондів становить 199565 тис. грн.,</p>					

	<p>залишкова вартість основних фондів становить 10432 тис. грн. Ступінь зносу основних засобів складає 48,17 %. Основні засоби виробничого призначення використовується на підприємстві на 80 % потужностей. Обмежень на використання основних засобів товариство не має. Товариство не має основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо). Товариство не має основних засобів, вилучених з експлуатації на продаж. Протягом звітного року Товариство здійснило вкладення у капітальне будівництво гідроелектростанцій та сонячних електростанцій. Незавершене будівництво станом на звітну дату складає 15917 тис. грн. Товариство не має основних засобів, вилучених з експлуатації на продаж. Протягом звітного періоду первісна вартість основних засобів збільшилася внаслідок придбання основних засобів на 55493 тис. грн. Обладнання використовувалося на 100%. Товариство має значні плани капітального будівництва, розширення чи вдосконалення основних засобів.</p>
--	--

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)	141 451	170 956
Статутний капітал (тис.грн)	406	406
Скоригований статутний капітал (тис.грн)	406	406
Опис	<p>Визначення вартості чистих активів товариства проводиться за формулою: Чисті активи = (Необоротні активи + Оборотні активи + Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття) - (Довгострокові зобов'язання і забезпечення + Поточні зобов'язання і забезпечення + Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу та групами вибуття).</p> <p>Ча2018 рік = 394488 - 203532 - 20000= 170956 тис.грн</p> <p>Ча2019 рік = 420981 - 259530 - 20000 = 141451 тис.грн.</p> <p>Чисті активи товариства станом на 31.12.2019 року згідно з вищезазначеною формулою складають 141451 тис. грн.</p>	
Висновок	<p>Виходячи із проведеного розрахунку, чисті активи товариства станом на 31.12.2019 року більше статутного капіталу на 141045 тис. грн., що відповідає вимогам ч.4 ст.144 Цивільного кодексу України</p>	

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	52 000	X	X
у тому числі:				
Короткостроковий кредит	12.11.2018	52 000	17	11.11.2020

Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	915	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	226 615	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	279 530	X	X
Опис	<p>Станом на 31.12.2019 року зобов'язання товариства становлять 279530 тис.грн, в тому числі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Інші довгострокові зобов'язання - 20 000 тис.грн; - Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи і послуги - 5795 тис.грн; - Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом - 915 тис.грн; - Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування - 295 тис.грн; - Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці - 1264 тис.грн; - Доходи майбутніх періодів - 10371 тис.грн. - інші поточні зобов'язання - 42146 тис.грн. - поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами - 125 тис.грн; - Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками - 146619 тис.грн. - короткострокові кредити банків - БАНК "ПУМБ" - 52000 тис.грн. - <p>Станом на 31.12.2019 року товариство не має зобов'язань за сертифікатами ФОН, похідними та іншими цінними паперами, іпотечними цінними паперами, фінансовими інвестиціями в корпоративні права.</p>			

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основні види продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Електроенергія	38617287 квт.год	183805,2	46	38617287 квт.год	183805,2	46
2	Електроенергія, закуплена в ДП "Енергоринок"	77413186 квт.год	136292,3	34,1	77413186 квт.год	136292,3	34,1
3	Неспеціалізована оптова торгівля	шт	61352,9	15,4	шт	61352,9	15,4
4	Електромонтані роботи	послуга	18015,1	4,5	послуга	18015,1	4,5

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Електроенергія з ринку	30,6
2	електроенергія власна	17,2
3	Електромонтажні роботи	4,3
4	Неспеціалізована оптова торгівля	15,1

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Фондова компанія "Реєстр-Консалтинг"
Організаційно-правова форма	Інші організаційно-правові форми
Ідентифікаційний код юридичної особи	36830909
Місцезнаходження	21100, ., Вінницька обл., Ленінський р-н, м.Вінниця, пл. Гагаріна 2
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №263366
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.09.2013
Міжміський код та телефон	(0432) 530760
Факс	(0432) 530760
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Аудиторська фірма "Служба аудиту"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	25500146
Місцезнаходження	21036, ., Вінницька обл., Ленінський р-н, м.Вінниця, вул.40-річчя Перемоги, 27, оф. 101
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	1931
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	67-32-00
Факс	67-32-00
Вид діяльності	Аудиторські послуги
Опис	.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04071, ., . р-н, м.Київ, вул.Нижній Вал 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2092

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФП
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	0445910404
Факс	0445910404
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарія цінних паперів
Опис	01.10.2013 року НКЦПФР було зареєстровано подані ПАТ НДУ Правила Центрального депозитарію ЦП (рішення Комісії від 01.01.2013 року №2092). В зв'язку з цим замість номера ліцензії або іншого документа у звіті вказано № рішення Комісії, щодо реєстрації Правил ЦДУ та замість дати видачі ліцензії вказана дата прийняття рішення Комісії щодо реєстрації Правил ЦДУ.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ДУ Агенство з розвитку інфраструктури фондового ринку України
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	1206, ., . р-н, м.Київ, вул.Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/APA
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044)4983815
Факс	(044)4983816
Вид діяльності	регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності
Опис	Інформаційні послуги щодо оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку та подання звітності та/або адміністративних даних до Комісії (річне обслуговування) за період з 1 кв. 2020р. по 4 кв 2020 р.

			КОДИ
		Дата	31.12.2019
Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест"	за ЄДРПОУ	24895253
Територія	Вінницька область, Вінниця	за КОАТУУ	0510100000
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240
Вид економічної діяльності		за КВЕД	35,11

Середня кількість працівників: 125

Адреса, телефон: 21022 місто Вінниця, провулок Станіславського, 16, (0432) 61-97-87

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2019 р.
Форма №1

		Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	4	2
первісна вартість	1001	29	29
накопичена амортизація	1002	(25)	(27)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	8 210	15 917
Основні засоби	1010	74 426	103 432
первісна вартість	1011	144 072	199 565
знос	1012	(69 646)	(96 133)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	1 446	1 446
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	38 604	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	122 690	120 797

II. Оборотні активи			
Запаси	1100	25 838	7 532
Виробничі запаси	1101	25 133	6 233
Незавершене виробництво	1102	116	701
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	569	598
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	216 124	246 237
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	9 935	2 735
з бюджетом	1135	350	272
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	272
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	0	34 466
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	18 496	7 246
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	18 496	7 246
Витрати майбутніх періодів	1170	303	339
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	757	1 357
Усього за розділом II	1195	271 803	300 184
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1200	0	0
Баланс	1300	394 493	420 981

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	406	406
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	102	102
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	170 453	140 943
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	170 961	141 451

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	20 000	20 000
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	20 000	20 000
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	59 000	52 000
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	3 642	5 795
розрахунками з бюджетом	1620	3 048	915
у тому числі з податку на прибуток	1621	2 155	0
розрахунками зі страхування	1625	235	295
розрахунками з оплати праці	1630	1 055	1 264
одержаними авансами	1635	37	125
розрахунками з учасниками	1640	98 287	146 619
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	11 615	10 371
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	26 613	42 146
Усього за розділом III	1695	203 532	259 530
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	394 493	420 981

Примітки: Станом на 31.12.2019 року незавершені капітальні інвестиції становлять 15917 тис. грн.

Для цілей бухгалтерського обліку основні засоби класифікуються за групами згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 7 <Основні засоби>.

Згідно з даними бухгалтерського обліку та балансу товариства станом на 31.12.2019 року первісна вартість основних засобів становить 199565 тис. грн., залишкова вартість основних засобів становить 103432 тис. грн.

Придбані основні засоби зараховуються на баланс товариства за первинною вартістю.

Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів.

Балансова вартість по видах основних засобів :

-земля -427 (первісна вартість)тис.грн;

-будівлі, споруди та передавальні пристрої - 46525 тис.грн(залишкова вартість)

-машини та обладнання - 56379 тис.грн (залишкова вартість);
-транспортні засоби - 17 тис.грн (залишкова вартість);
-інструменти, прилади та інвентар - 84 тис.грн (залишкова вартість).

Грошові кошти Товариства зберігаються на поточних банківських рахунках.

Поточний рахунок у банку 7246 тис.грн.

Товариство веде бухгалтерський облік основних та допоміжних матеріалів, палива та інших матеріальних ресурсів за їх фактичною собівартістю, які визначаються відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 <Запаси>, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 20.10.1999 року №246 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 02 листопада 1999 року за №751/4044.

Бухгалтерський облік придбання, використання, реалізації (списання) та вибуття малоцінних швидкозношуваних предметів здійснюється у відповідності з вимогами чинного законодавства України та Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 <Запаси>.

Станом на 31.12.2019 року на балансі товариства рахуються запаси в сумі 7532 тис. грн. в тому числі виробничі запаси 6233 тис.грн.

Вибуття запасів здійснюється за методом ФІФО - одиниці запасів, які були придбані або вироблені першими, продаються першими, а отже одиниці, які залишаються в запасах на кінець періоду, є такими, що були придбаними або виготовленими останніми.

Запаси товариства Станом на 31.12.2019 року:

-Сировина і матеріали - 6181 тис.грн;

-Паливо - 52 тис.грн.

-Малоцінні і швидкозношувані предмети - 0 тис.грн;

-Незавершене виробництво - 701 тис.грн;

-Товари - 598 тис.грн.

На початок року дебіторська заборгованість по товариству склала 265013 тис. грн., а станом на 31.12.2019 року - 283710 тис. грн , в тому числі:

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 246237 тис.грн;

Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами - 2735 тис.грн;

Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом -- 272 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість 34466 грн

Таким чином, в звітному періоді відбулося збільшення дебіторської заборгованості на суму 18697 тис. грн.

Товариство відображає в балансі зобов'язання за умови, що вони являють собою заборгованість підприємств, яка виникла внаслідок минулих подій і погашення якої, як очікується, призведе до зменшення ресурсів підприємства, що втілюють в собі економічні вигоди. Зазначене відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 11 <Зобов'язання> затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.01.2000 року №20 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 лютого 2000 року за №85/4306.

Кредиторська заборгованість за товари (роботи, послуги) на кінець звітного року збільшилась з 3642 тис. грн. на 01.01.2019 року до 5795 тис. грн. на 31.12.2019 року.

-Короткострокові кредити банків - 52000 грн;

-Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями - 0 грн.

Кредиторська заборгованість за даними бухгалтерського обліку товариства на кінець звітного періоду складає:

-Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги -5795 тис.грн

-Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом - 915 тис.грн

- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування - 295 тис.грн

- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці - 1264 тис.грн

-Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками - 146619 тис.грн;

-Доходи майбутніх періодів - 10371 тис.грн;

-Інші поточні зобов'язання - 42146 тис.грн.

Керівник

Ковальчук Олексій Афанасійович

Головний бухгалтер

Шевчук Сергій Іванович

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"Енергоінвест"Дата
за ЄДРПОУКОДИ
31.12.2019
24895253

Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)
за 2019 рік
Форма №2
I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	399 466	435 637
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(269 963)	(291 925)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	129 503	143 712
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	1 789	23 715
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(22 323)	(20 431)
Витрати на збут	2150	(9 890)	(17 487)
Інші операційні витрати	2180	(1 846)	(4 100)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	97 233	125 409
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	280	213

Інші доходи	2240	0	32
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(16 317)	(8 358)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(28)	(111)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	81 168	117 185
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-14 728	-21 240
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	66 440	95 945
збиток	2355	(0)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	66 440	95 945

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	24 351	20 625
Витрати на оплату праці	2505	25 172	22 378
Відрахування на соціальні заходи	2510	5 308	4 725
Амортизація	2515	27 097	14 372
Інші операційні витрати	2520	38 675	53 955
Разом	2550	120 603	116 055

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,000000

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: Бухгалтерський облік доходів від реалізації товарів (робіт, послуг) здійснюється товариством в залежності від видів нарахованих доходів на окремих субрахунках рахунку 70 <Доходи від реалізації> у відповідності до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 15 <Доходи>, затвердженому наказом Міністерства фінансів України від 29.11.1999 року № 290 та зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 14 грудня 1999 року за №860/4153.

Бухгалтерський облік доходів від різних видів діяльності товариства ведеться у відповідності до норм Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 15 <Доходи> та норм облікової політики товариства.

Структура доходів товариства станом на 31.12.2019 року:

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) - 399466 тис.грн;

Інші операційні доходи -

1789 тис.грн;

Інші фінансові доходи -

280 тис.грн

Облік витрат товариства здійснюється відповідно до вимог Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 16 <Витрати>, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.12.1999 року №318 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19 січня 2000 року за №27/4248 та нормам облікової політики товариства.

Відображення витрат товариства за 2016 рік здійснювалось на відповідних рахунках обліку витрат згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку та Інструкції №291.

Структура витрат товариства станом на 31.12.2019 року:

-Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) -269963 тис.грн;

-Адміністративні витрати - 22323 тис.грн;

-Витрати на збут - 9890 тис.грн;

-Інші операційні витрати -1846 тис.грн;

-Фінансові витрати - 16317 тис.грн;

-Інші витрати - 28 тис.грн;

Станом на 31.12.2019 року отриманий чистий прибуток в сумі 66440 тис.грн.

Спостерігається позитивна тенденція збільшення обсягів реалізації готової продукції та зменшення чистого прибутку в зв'язку із збільшенням собівартості реалізованої продукції проти минулого року.

Керівник

Ковальчук Олексій Афанасійович

Головний бухгалтер

Шевчук Сергій Іванович

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"Енергоінвест"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

31.12.2019

24895253

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2019 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	449 251	476 739
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	158	60
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	2 845	220
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	426	345
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	63	115
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	369	422
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(218 363)	(117 577)
Праці	3105	(20 211)	(17 662)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(5 313)	(4 714)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(71 654)	(73 875)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(17 158)	(21 405)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(38 906)	(39 133)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(15 590)	(13 337)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(218 154)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(657)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(28 274)	(31 290)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	108 640	14 629
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	0	26 124
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	3 902	10 970
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(76 167)	(11 572)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(175)	(35 426)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-72 440	-9 904
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	188 936	211 700
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(179 170)	(179 721)
Сплату дивідендів	3355	(41 376)	(11 116)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(15 615)	(7 656)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-47 225	13 207
Чистий рух коштів за звітний період	3400	-11 025	17 932
Залишок коштів на початок року	3405	18 496	709
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-225	-145
Залишок коштів на кінець року	3415	7 246	18 496

Примітки: Облік касових операцій товариством здійснювався відповідно до <Положення про ведення касових операцій у національній валюті в Україні>, затвердженого постановою Правління Національного банку України від 15.12.2004 року №637 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13 січня 2005 року за № 40/10320.

У звіті відображається рух грошових коштів від операційної та неопераційної (інвестиційної та фінансової) діяльності.

Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності за звітний рік становить - 108640 тис. грн. (надходження).

Чистий рух грошових коштів від інвестиційної діяльності за звітний рік становить (-72440) тис. грн. (видаток).

Чистий рух грошових коштів від фінансової діяльності за звітний рік становить - (-47225)тис. грн. (видаток).

Результатом чистого руху коштів від діяльності Товариства за звітний рік є видаток грошових коштів в сумі - (-11025) тис. грн.

Залишок коштів станом на 31.12.2019 року складає 709 тис.грн.

Керівник

Ковальчук Олексій Афанасійович

Головний бухгалтер

Шевчук Сергій Іванович

зареєстрованого капіталу									
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	-29 505	0	0	-29 505
Залишок на кінець року	4300	406	0	0	102	140 943	0	0	141 451

Примітки: Ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності про власний капітал здійснюється у відповідності до вимог Національного положення бухгалтерського обліку №1 <Загальні вимоги до фінансової звітності>, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07 лютого 2013 року №73 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.02.2013 року за №336/22868.

Власний капітал товариства станом на 31.12.2019 року склав 141451 тис. грн.

Структура власного капіталу товариства має наступний вигляд:

- зареєстрований капітал - 406 тис.грн;

- нерозподілений прибуток - 140943 тис.грн.

-резервний капітал - 102 тис.грн

Статутний капітал товариства зареєстрований в сумі 406 тис. грн.

Станом на 31.12.2019 року учасниками ТОВ <Енергоінвест> є чотири фізичні особи.

Статутний капітал товариства поділено між фізичними особами у розмірах 22%, 26%, 26%, 26% відповідно.

Заявлений статутний капітал повністю сформований та сплачений.

Керівник

Ковальчук Олексій Афанасійович

Головний бухгалтер

Шевчук Сергій Іванович

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

**РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПО ОКРЕМИХ СТАТТЯХ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОІНВЕСТ"
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2019 РОКУ
(в тисячах грн.)**

1. Інформація про Товариство та його діяльність

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОІНВЕСТ" (ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ"; код ЄДРПОУ 24895253 створено відповідно до рішення загальних зборів Засновників (протокол №1 від 05 червня 1997 року) та зареєстровано Виконавчим комітетом Вінницької міської ради 19 серпня 2004 року та внесено запис до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу за номером 1 174 120 0000 000140.

Товариство немає дочірніх підприємств та інших господарських утворень.

Фінансовий рік починається 01 січня щорічно і триває до 31 грудня щорічно.

Фінансова звітність станом на 31 грудня 2019 року, підготовлена згідно з П(С)БО та затверджена до випуску 26 лютого 2020 року.

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ ПРО ТОВАРИСТВО

Повне найменування ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Енергоінвест".

Код ЄДРПОУ 24895253

Юридична адреса та

місцезнаходження 21022, Вінницька обл., м. Вінниця, Замостянський район, провулок Станіславського, будинок, 16.

Дата проведення державної реєстрації 19.08.2004 року (реєстрацію здійснено Виконавчим комітетом Вінницької міської ради)

№ запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 1 174 120 0000 000140

Основні види діяльності 35.11 - виробництво електроенергії;

35.12 - передача електроенергії;

35.13 - розподілення електроенергії;

35.14 - торгівля електроенергією;

42.99 - будівництво інших споруд;

Керівник Директор - Ковальчук Олексій Афанасійович

Останні зміни до Статуту 20 лютого 2019 року (Протокол № 174 від 20.02.2019 року)

2. Основи підготовки фінансової звітності

Фінансова звітність товариства за 2019 рік складена за формами встановленими Національним положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності" затвердженими наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013 року № 73 і зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 28 лютого 2013 року за № 336/22868 із змінами і доповненнями.

2.1. Заява про відповідність

Дана фінансова звітність підготовлена відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

При підготовці даної фінансової звітності керівництво базувалося на своєму кращому знанні і розумінні Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку фінансової звітності і

інтерпретацій, фактів і обставин, які могли вплинути на дану фінансову звітність.

2.2. Основа підготовки

Дана фінансова звітність підготовлена згідно з принципом оцінки по історичній вартості. Керівництво Товариства прийняло рішення представляти і оцінювати дану фінансову звітність у тис. гривнях для зручності користувачів цієї фінансової звітності.

2.3. Використання оцінок

Підготовка цієї фінансової звітності вимагає використання достовірних облікових оцінок. Також, від керівництва вимагається винесення своїх оціночних суджень у процесі застосування облікової політики Товариства. Сфери, які передбачають більш високу ступінь судження або складності, або сфери, де оцінки і професійні судження є суттєвими для фінансової звітності, викладені у Примітці 4.

2.4. Принцип безперервності діяльності

Дана фінансова звітність підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності Товариства, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Зворотність активів Товариства, а також її майбутні операції, можуть піддаватися істотному впливу нинішніх і майбутніх економічних умов. Керівництво Товариства вважає, що у неї є надійний доступ до ресурсів фінансування, сприяючи підтримці операційної діяльності Товариства. Дана фінансова звітність не містить будь-якого коригування, яке необхідно було б провести в тому випадку, якщо б Товариство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності згідно з принципом безперервності діяльності.

3. Основні положення облікової політики

Облікова система товариства здійснюється згідно з наказом №2/1 "Про облікову політику підприємства" від 05.01.2015 року. Використані в товаристві принципи бухгалтерського обліку в цілому відповідають концептуальній основі фінансової звітності.

Бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису в цілому у відповідності з Планом рахунків бухгалтерського обліку. Облік товариства автоматизований ведеться із застосуванням бухгалтерської програми "X-DOOR"

Бухгалтерський облік ведеться товариством в цілому відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року № 996 - XIV та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку.

3.1. Основні засоби

Вартість основних засобів у зв'язку зі специфікою високоспеціалізованого та іншого обладнання оцінюються за витратами на придбання у відповідності з поточними умовами, і коригуються на суму зносу.

Списання раніше визнаних основних засобів або їх суттєвого компонента з балансу відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо у майбутньому не очікується отримання економічних вигід від використання або вибуття даного активу. Дохід або витрати, що виникають у результаті списання активу (балансова вартість активу), включаються до складу інших доходів / (витрат) звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) за той звітний рік, у якому визнання активу було припинено.

Амортизація активу починається, коли він стає придатним для використання, тобто коли розташування і стан активу забезпечують його використання у відповідності з намірами керівництва Товариства. Амортизація активу припиняється з припиненням його визнання.

Амортизація транспортних засобів розраховується за методом прискореного зменшення залишкової вартості а амортизація по інших основних засобах розраховується прямолінійним

методом для того, щоб розподілити переоцінену вартість активу за вирахуванням його ліквідаційної вартості протягом таких строків корисної експлуатації:

- Будівлі 20 років
- Виробниче обладнання 15 років
- Інші активи 5-15 років

Керуючись п.43, підрозділу 4, розділу XX Перехідних положень Податкового кодексу України до основних засобів четвертої групи (машини та обладнання) мінімально допустимий строк амортизації дорівнює два роки, якщо витрати на придбання таких основних засобів понесені (нараховані) після 1 січня 2017 року та в разі, якщо для таких основних засобів одночасно виконуються вимоги:

основні засоби є новими або щойно збудованими, не були введені в експлуатацію та не використовувалися на території України;

основні засоби введені в експлуатацію в межах одного зі звітних періодів починаючи з 1 січня 2017 року по 31 грудня 2019 року.

Під обладнанням в сфері електроенергетики розуміється електроустановка. Це комплекс взаємопов'язаних устаткування і споруд, що призначаються для виробництва або перетворення, передачі, розподілу чи споживання електричної енергії. До обладнання належить енергогенеруюче та інше обладнання, що виробляє енергію за рахунок використання альтернативних джерел енергії.

3.2 Нематеріальні активи

Нематеріальні активи відображаються в Балансі за первісною вартістю. Нарахування амортизації нематеріальних активів проводиться прямолінійним методом протягом таких строків корисного використання:

- Права користування майном Від 5 до 10 років
- Права на комерційні позначення Від 5 до 10 років
- Права на об'єкти промислової власності Від 5 до 10 років
- Авторське право та суміжні з ним права Від 5 до 10 років

3.3. Запаси

Запаси оцінюються за первісною вартістю.

Товариство періодично оцінює запаси на предмет наявності пошкоджень, застарілості, повільної оборотності, зниження чистої вартості реалізації. У разі якщо такі події мають місце, сума, на яку зменшується вартість запасів, відображається у звіті про сукупний дохід в складі інших витрат.

3.4. Гроші і грошові еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові кошти, інші короткострокові високоліквідні інвестиції, термін погашення яких не перевищує трьох місяців. Для цілей звіту про рух грошових коштів, грошові кошти та їх еквіваленти складаються з грошових коштів і короткострокових інвестицій, згідно з визначенням вище.

3.5. Фінансові активи

Початкове визнання і оцінка

Фінансові активи Товариства включають грошові кошти, торговельну та іншу дебіторську заборгованість, інші суми до отримання, фінансові інструменти, що котуються.

Фінансові активи спочатку визначаються за справедливою вартістю, збільшеною в разі інвестицій, які не переоцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, на

безпосередньо пов'язані з ними витрати по угоді.

Подальша оцінка

Подальша оцінка фінансових активів наступним чином залежить від їх класифікації.

Позики та дебіторська заборгованість

Торгова та інша дебіторська заборгованість первісно визначається за первісною вартістю, за вирахуванням резерву сумнівної заборгованості. Резерв на знецінення торгової дебіторської заборгованості визнається за наявності об'єктивного свідчення того, що Товариство не зможе отримати всі суми заборгованості у встановлені договорами терміни.

Припинення визнання

Визнання фінансових активів припиняється у разі, якщо термін дії контрактних прав на грошові потоки від фінансового активу закінчується, чи Товариство передає всі значні ризики та вигоди від володіння активом.

Інша поточна дебіторська заборгованість

Інші оборотні активи відображаються за номінальною вартістю за вирахуванням накопичених збитків від знецінення.

Знецінення дебіторської заборгованості визнається при наявності об'єктивних свідчень того, що погашення всієї суми заборгованості не відбудеться у встановлені договором терміни, у тому числі при отриманні інформації про істотні фінансові ускладнення дебітора, можливості визнання дебітора банкрутом чи ймовірності реорганізації дебітора, при відмові від постачання і т. д.

Резерви

Резерви визнаються, якщо Товариство має поточне зобов'язання (юридичне або впливає із практики), що виникло в результаті минулої події, відтік економічних вигід, який буде потрібен для погашення цього зобов'язання є ймовірним, і може бути отримана надійна оцінка суми такого зобов'язання.

Якщо Товариство планує одержати відшкодування деякої частини всіх резервів, відшкодування визнається як окремий актив, але тільки в тому випадку, коли отримання відшкодування не підлягає сумніву, витрата, відноситься до резерву, відображається у звіті про сукупний дохід за вирахуванням відшкодування. Якщо вплив тимчасової вартості грошей суттєвий, резерви дисконтуються за поточною ставкою до оподаткування, яка відображає, коли це застосовано, ризики, характерні для конкретного зобов'язання.

3.6. Фінансові зобов'язання товариства

Первісне визнання та оцінка

Зобов'язання, що перебувають у сфері дії П(С)БО 11, визнається якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення в майбутньому економічних вигід внаслідок його погашення. Товариство класифікує свої зобов'язання при їх первинному визнанні.

Фінансові зобов'язання Товариства включають довгострокові зобов'язання та поточну торгівлю та іншу кредиторську заборгованість і позики. Поточні зобов'язання відображаються в балансі за сумою погашення.

Подальша оцінка

Подальша оцінка фінансових зобов'язань наступним чином залежить від їх класифікації:

Фінансові зобов'язання, які переоцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток

Фінансові зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, включають фінансові зобов'язання, призначені для торгівлі, і фінансові зобов'язання, віднесені

при первинному визнанні в категорію оцінених за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Позики

Позикові кошти спочатку визнаються за справедливою вартістю. Позики класифікуються як поточні зобов'язання за винятком тих випадків, коли Товариство має безумовне право відстрочити погашення зобов'язання, принаймні, на 12 місяців від звітної дати.

Припинення визнання

Визнання фінансового зобов'язання у звіті про фінансовий стан припиняється, якщо зобов'язання погашено, анульовано, або термін його дії закінчився.

Якщо наявне фінансове зобов'язання замінюється іншим зобов'язанням перед тим же кредитором, на умовах, що суттєво відрізняються, або якщо умови наявного зобов'язання значно змінені, така заміна або зміни враховуються як припинення визнання первісного зобов'язання та початок визнання нового зобов'язання, а різниця в їх балансовій вартості визнається у звіті про доходи.

Визнання прибутку

Прибуток визнається в тому випадку, якщо отримання економічних вигід Товариства оцінюється як вірогідне, якщо виручка може бути надійно оцінена, а також у разі відповідності спеціальним критеріям для виду діяльності Товариства, зазначеного нижче. Сума доходу не вважається достовірно оціненою до тих пір, поки не будуть дозволені всі умовні зобов'язання, що мають відношення до продажу. У своїх оцінках Товариство ґрунтується на історичних результатах, враховуючи тип покупця, тип операції та особливі умови кожної угоди.

Виручка оцінюється за справедливою вартістю суми компенсації, отриманої або яка підлягає отриманню за продаж товарів і послуг в звичайному ході господарської діяльності Товариства. Виручка відображається за вирахуванням податків з продажів і знижок.

Реалізація продукції

Товариство здійснює виробництво електроенергії, надає послуги та здійснює продаж товарів. Дохід від надання послуг і продажу товарів визнається в момент, коли Товариство передає продукцію покупцю, якщо не існує невиконаного зобов'язання, яке могло б вплинути на прийняття її покупцем.

Витрати за позиками

Витрати за позиками відносяться на витрати у тому звітному періоді, у якому вони були понесені. Витрати за позиками містять у собі виплату відсотків та інші витрати, понесені Товариством в зв'язку з позиковими коштами.

4. Важливі облікові оцінки та судження

Підготовка фінансової звітності Товариства вимагає від її керівництва на кожну звітну дату винесення суджень, визначення оціночних значень і припущень, які впливають та зазначаються у звітності, суми виручки, витрат, активів і зобов'язань, а також на розкриття інформації про умовні зобов'язання. Проте невизначеність у відношенні цих припущень і оціночних значень може привести до результатів, які можуть вимагати в майбутньому істотних коригувань до балансової вартості активу або зобов'язання, стосовно яких приймаються подібні припущення та оцінки.

У процесі застосування облікової політики Товариства керівництво використовувало наступні судження, оцінки і допущення, що надають найбільш істотний вплив на суми, визнані в фінансовій звітності:

- судження і оцінки, пов'язані з обраними методами нарахування амортизації, встановлення термінів корисного використання і ліквідаційної вартості активів, що амортизуються, зменшення їх корисності;

- оцінки пов'язані з обранням методу списання запасів при вибутті;
Керуючись вимогами п.2 наказу Міністерства фінансів України від 29 листопада 2000 року №302 "Про Примітки до річної фінансової звітності та з урахуванням вимог наказу Міністерства фінансів України від 07.02.2013 року №73 "Про затвердження Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності" (НП(С)БО 1) товариство вважає за необхідне розкрити наступну інформацію щодо показників фінансової звітності за 2019 рік.

4.1. Щодо статутного капіталу

Статутний капітал товариства станом на 31.12.2019 року складає 406 000,00 грн. та розподілений між учасниками наступним чином:

Громадянина України Нікіторовича Олександра Володимировича - у розмірі 105 560,00 грн., що становить 26 % статутного капіталу товариства;

Громадянина України Житника Володимира Григоровича - у розмірі 105 560,00 грн., що становить 26 % статутного капіталу товариства;

Громадянина України Ковальчука Олексія Афанасійовича - у розмірі 105 560,00 грн., що становить 26 % статутного капіталу товариства;

Громадянки України Уманець Наталії Іванівни - у розмірі 89 320,00 грн., що становить 22 % статутного капіталу товариства;

Прав, привілеїв або обмеження щодо зазначених часток немає.

Протягом звітного року змінено склад учасників товариства, що підтверджується відомостями з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та актом приймання-передачі частки у статутному капіталі ТОВ "Енергоінвест" від 15.02.2019 року, згідно з яким Кульматицький Сергій Олегович передав, а Уманець Наталія Іванівна набула частку у статутному капіталі товариства у розмірі 89 320,00 грн. (вісімдесят дев'ять тисяч триста двадцять гривень 00 копійок), що відповідає 22% статутного капіталу товариства та 89320 голосам.

Протягом 2019 року проведена реєстрація змін до редакції Статуту Товариства (протокол №174 від 20.02.2019 р.), пов'язаних із:

- 1) зміною у складі учасників товариства;
- 2) доповненням написання найменування товариства англійською мовою;
- 3) необхідністю приведення Статуту Товариства у відповідність до вимог Закону України "Про товариства з обмеженою відповідальністю" шляхом викладення Статуту у новій редакції.

4.2. Гроші та еквіваленти

У товариства відсутні грошові кошти на які були накладені обмеження у їх використанні.

доходи і витрати отримані в результаті співпраці з пов'язаними особами в 2019 році:
тис. грн.

Контрагент	Дохід від реалізації товарів, роботи, послуги	Дебіторська заборгованість на 31.12.2019 року	Кредиторська заборгованість на 31.12.2019 року	Отримані
ТОВ "ТАРУТИНЕ СОЛАР 2"	174,6	43 572,3		
ТОВ "ТАРУТИНЕ СОЛАР 4"	1 274,8	93 132,2		
ТОВ "СТАВКИ СОЛАР"	89 884,3	88 696,3		
ТОВ "ГРАНД СОЛАР"	90,4			
ТОВ "ВІН СОЛАР"	57,2			
ТОВ "Агробудтехнології"	110,3	110,6		
Фізична особа №2	58,2	58,2		
ТОВ "ВСЕМ"	1 298,8	725,2		
ТОВ "Українські технологічні продукти"		46,5	512,7	
ТОВ "Сервістрасавто"		352,7	19,1	

ЗЕА "Новосвіт"		1 187,3	120,3
ТОВ "Безпека Гарант"		9,7	0,5
Разом	91 649,8	225,5	3 471,8
			865,1

4.4. Розкриття окремих статей Звіту про рух грошових коштів

У статті "Інші надходження" від операційної діяльності рядок (3095) відображено надходження відсотків за депозитними рахунками в сумі 280 тис. грн. та помилково перераховані кошти в сумі 89 тис. грн.

У статті "Інші витрачання" від операційної діяльності (рядок 3190) відображено витрачання грошових коштів на операції пов'язані зі сплатою страхових сум по договорам страхування страховим організаціям в сумі 525 тис. грн., витрачання коштів, пов'язаних з операційною орендою основних засобів в сумі 25 751 тис. грн., витрачання коштів на виплату аліментів в сумі 66 тис. грн., витрачання грошових коштів на видачу в підзвіт на господарські потреби та відрядження в сумі 1 499 тис. грн., витрачання грошових коштів на сплату комісійної винагороди банку за розрахунково-касове обслуговування в сумі 326 тис. грн. та витрачання грошових коштів (комісійної винагороди банку) щодо операцій купівлі-продажу іноземної валюти в сумі 107 тис. грн.

4.5. Розкриття інформації про виправлення помилок

Відповідно до п.4 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 6 "Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах", затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 28 травня 1999 року №137 виправлено помилки, допущенні при складанні фінансових звітів у попередніх роках.

Виправлення здійснено коригуванням сальдо нерозподіленого прибутку на початок звітного року по рядку 1420 "Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) Звіту про фінансовий стан в сумі 5 тис. грн. та внесено зміни у відповідну статтю II розділу "Оборотні активи" вищезазначеного Звіту:

- проведено податковий кредит за минулий рік, внаслідок чого зменшено дебіторську заборгованість за розрахунками з бюджетом по рядку (1135) "Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом" на суму 5 тис. грн.;

5. Події після звітної дати

5.1. Після звітної дати і до дати затвердження керівництвом річної фінансової звітності не відбулося подій, що можуть вимагати коригування певних статей фінансової звітності або розкриття інформації про ці події у примітках до фінансової звітності.

Директор
Ковальчук Олексій Афанасійович

Головний бухгалтер
Сергій Іванович

Шевчук

26 лютого 2020 року

XV. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Аудиторська фірма "Служба аудиту"
2	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	3 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності
3	Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	25500146
4	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	м.Вінниця, вул.Хмельницьке шосе 13
5	Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	1931
6	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	номер: 0606, дата: 30.06.2016
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2019 по 31.12.2019
8	Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	01 - немодифікована
9	Пояснювальний параграф (за наявності)	немає
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	номер: №06-20, дата: 17.01.2020
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	дата початку: 17.01.2020, дата закінчення: 16.03.2020
12	Дата аудиторського звіту	16.03.2020
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	92 000,00
14	Текст аудиторського звіту	

**ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ЕНЕРГОІНВЕСТ"**

зі звітом незалежного аудитора станом на 31 грудня 2019 року
і за рік, що закінчився 31 грудня 2019 року

м. Вінниця 2020 рік

ЗМІСТ

Звіт незалежного аудитора:..... :3 стор.

Баланс (Звіт про фінансовий стан):6 стор.

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) 8 стор.

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом):.....:10 стор.

Звіт про власний капітал:.....:12 стор.

Примітки до фінансової звітності за 2019 рік:14 стор.

Заява про відповідальність керівництва:21 стор.

Розкриття інформації по окремих статтях фінансової звітності:22 стор.

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Учасникам та директору ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОІНВЕСТ"

Звіт може надаватися Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку
Думка

Ми провели аудит фінансової звітності товариства з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГОІНВЕСТ" (надалі - ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ"), що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2019 року, Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід), Звіту про рух грошових коштів, Звіту про власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, Приміток до річної фінансової звітності за 2019 рік та Розкриттів інформації по окремих статтях фінансової звітності, що включають стислий виклад аспектів облікової політики.

На нашу думку, фінансова звітність товариства з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГОІНВЕСТ", що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан товариства станом на 31 грудня 2019 року, його фінансові результати, грошові потоки і власний капітал за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО), та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року №996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, видання 2016-2017 років (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" цього Звіту. Ми є незалежними по відношенню до товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики бухгалтерів, етичними вимогами, застосовними до нашого аудиту фінансової звітності в Україні, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, які, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за 2019 рік. Ми визначили, що відсутні ключові питання аудиту, інформацію про які необхідно повідомити в нашому Звіті.

Інша інформація

Керівництво несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація включає Звіт про управління за 2019 рік та Річну інформацію емітента цінних паперів ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ" за 2019 рік, але не включає фінансову звітність і наш звіт незалежного аудитора щодо неї. Звіт про управління за 2019 рік ми отримали до дати цього Звіту незалежного аудитора.

Очікується, що Річна інформація емітента за 2019 рік буде надана нам після дати цього Звіту незалежного аудитора.

Наша думка про фінансову звітність ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ" за 2019 рік не розповсюджується на іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

В зв'язку з проведенням нами аудиту фінансової звітності, наш обов'язок полягає в ознайомленні з цією іншою інформацією і розгляді при цьому питання, чи є суттєві невідповідності між іншою інформацією і фінансовою звітністю, що підлягала аудиту або нашими знаннями, отриманими в ході аудиту, і чи не містить ця інша інформація будь-які ознаки суттєвого викривлення.

Після отримання й ознайомлення з Річною інформацією емітента цінних паперів за 2019 рік, якщо ми дійдемо висновку, що вона містить суттєве викривлення, ми повідомимо про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями.

Якщо на підставі проведеної нами роботи щодо іншої інформації, яку ми отримали до дати цього Звіту незалежного аудитора, ми доходимо висновку про те, що така інша інформація містить суттєве викривлення, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили жодних фактів, які необхідно відобразити в нашому Звіті.

Відповідальність керівництва та тих, кого наділено найвищими повноваження, за фінансову звітність

Керівництво товариства несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та за таку систему внутрішнього контролю, яку керівництво визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності керівництво товариства несе відповідальність за оцінку здатності товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності, як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо керівництво або планує ліквідувати товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями (Загальні збори учасників товариства), несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск Звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА), завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- 1) ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- 2) отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- 3) оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених керівництвом товариства;
- 4) доходимо висновку щодо прийнятності використання керівництвом товариства припущення про безперервність діяльності, як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму Звіті аудитора до відповідних

розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого Звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;

5) оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності за 2019 рік.

Ми описуємо ці питання в нашому Звіті, крім випадків, коли публічне розкриття інформації про ці питання заборонено законом або нормативним актом, або коли в надзвичайно рідкісних випадках ми приходимо до висновку про те, що інформація про будь яке питання не повинна бути повідомлена в нашому Звіті, так як можна обґрунтовано припустити, що негативні наслідки повідомлення такої інформації перевищать суспільно значущу користь.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей Звіт незалежного аудитора є аудитор - директор аудиторської фірми "Служба аудиту" Якимчук Віра Іванівна.

Директор аудиторської фірми "Служба аудиту"

В.І. Якимчук

(сертифікат аудитора серія А №003365,
номер 101930 в Реєстрі АПУ)

Адреса аудитора (аудиторської фірми)

Місцезнаходження та фактичне місце розташування:

21036, м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 13, офіс 103,104,105;

тел./факс (0432) 66-10-09, 67-32-00; e-mail: sl.audit@ukr.net

Ідентифікаційний код 25500146.

Приватне підприємство Аудиторська фірма "Служба аудиту" здійснює свою діяльність на підставі включення Аудиторською палатою України до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності за №1931, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності.

Аудит проведено в період з 03.03.2020 року по 16.03.2020 року (всього 27 людино-днів)

Дата складання Звіту незалежного аудитора "16" березня 2020 року.

XVI. Твердження щодо річної інформації

Керівництво ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОІНВЕСТ" (надалі -Товариство) несе відповідальність за підготовку фінансової

звітності, яка достовірно відображає фінансове положення Товариства станом на 31 грудня 2019 року, а також результати його діяльності, рух грошових коштів і зміни в капіталі, за рік, що закінчився цією датою, відповідно до конкретної застосовної концептуальної основи фінансової звітності і яка охоплює стандарти фінансової звітності (НП(С)БО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності") та правові вимоги, передбачені Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року № 996-XIV.

При підготовці фінансової звітності згідно П(С)БО керівництво несе відповідальність за:

- вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їх наступне застосування;
- застосування обґрунтованих облікових оцінок і розрахунків;
- дотримання вимог П(С)БО чи розкриття суттєвих відхилень від П(С)БО в примітках до фінансової звітності ;
- підготовку фінансової звітності згідно П(С)БО, виходячи з припущення, що Товариство буде продовжувати свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке припущення не буде правомірним;
- облік і розкриття в фінансовій звітності всіх подій після дати балансу, які потребують коригування і розкриття;
- розкриття всіх претензій в зв'язку з судовими позовами, які були, чи, можливо будуть в найближчому майбутньому;
- достовірне розкриття в фінансовій звітності інформації про усі запозичення.

Керівництво Товариства також несе відповідальність за:

- розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної системи внутрішнього контролю в Товаристві;
- ведення бухгалтерського обліку відповідно до законодавства і стандартів бухгалтерського обліку, які відповідають країні реєстрації Товариства;
- прийняття заходів в рамках своєї компетенції для захисту активів Товариства;
- виявлення і попередження фактів шахрайства та інших зловживань.

Дана фінансова звітність станом на 31 грудня 2019 року, підготовлена згідно з П(С)БО та затверджена до випуску 26 лютого 2020 року.

Від імені керівництва ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ"

Директор
Ковальчук Олексій Афанасійович