

Титульний аркуш

21.04.2021

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

№ 98

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) (далі - Положення).

Директор

(посада)

(підпис)

Ковальчук Олексій Афанасійович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2020 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента: Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест"
2. Організаційно-правова форма: Товариство з обмеженою відповідальністю
3. Ідентифікаційний код юридичної особи: 24895253
4. Місцезнаходження: 21022, , Вінницька обл., Замостянський р-н, місто Вінниця, провулок Станіславського, 16
5. Міжміський код, телефон та факс: (0432) 61-97-87, (0432)61-97-87
6. Адреса електронної пошти: energoinvestvin@gmail.com
7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності): 20.04.2021, Рішення про затвердження річної Інформації за 2020 рік прийняте Директором товариства
8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA
9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку

<http://energoinvest.vinnitsa.com>

(URL-адреса сторінки)

21.04.2021

(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах	X
4. Інформація щодо корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента	
7. Судові справи емітента	
8. Штрафні санкції щодо емітента	
9. Опис бізнесу	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв)	X
1) інформація про органи управління	X
2) інформація про посадових осіб емітента	X
- інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
- інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	
- інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв)	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління)	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента	X
2) інформація про розвиток емітента	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента	X
- завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування	X
- інформація про схильність емітента до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків	X
4) звіт про корпоративне управління	X
- власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент	X
- кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати	X
- інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги	X
- інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників)	X
- інформація про наглядову раду	X
- інформація про виконавчий орган	X
- опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента	X
- перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента	X
- інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента	X
- порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента	X
- повноваження посадових осіб емітента	X

12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій	
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників)	
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	X
1) інформація про випуски акцій емітента	
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента	X
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента	
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі	
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента	X
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
26. Інформація про вчинення значних правочинів	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість	
29. Річна фінансова звітність	X
30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)	X

31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

32. Твердження щодо річної інформації

X

33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента

34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом

35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду

36. Інформація про випуски іпотечних облігацій

37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

41. Основні відомості про ФОН

42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

45. Правила ФОН

46. Примітки:

1. Інформація щодо посади корпоративного секретаря у звіті не надається - ТОВ "Енергоінвест" здійснило випуск відсоткових облігацій.

2. Державна частка в статутному капіталі товариства відсутня, стратегічного значення для економіки та безпеки держави товариство не має, монопольного становища не займає - інформація про рейтинонове агенство у звіті не надається

3. Філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів ТОВ "Енергоінвест" не має - інформація у звіті не надається.

4. У звітному періоді Емітент не мав штрафів та компенсацій за порушення чинного законодавства - інформація у звіті не надається..

5. Емітент здійснив випуск відсоткових облігацій - інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента у звіт не надається.

6. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення у звіті не надається.

7. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

8. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

9. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій - у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

10. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій - у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

11. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

12. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру, а саме:

1) інформація про випуски акцій емітента

2) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом

3) інформація про похідні цінні папери емітента

4) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів

5) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

13. Цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта житлового будівництва Емітент не випускав - у звіті не надається інформація про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

14. Емітент не є акціонерним товариством - Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу у звіті не надається.

15. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів у звіті не надається - обмежень немає.

16. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі - у звіті не надається - Емітент не є акціонерним товариством.

19. Рішення про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, про вчинення значних правочинів, про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість не приймалося - інформація у звіті не надається.

20. Правочинів із заінтересованістю у звітному періоді не відбувалося - Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість у звіті не надається.

21. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо) у звіті не надається - Емітент не випускав боргових цінних паперів.

23. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента, про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом у звіті не надається через відсутність таких подій.

24. Емітент не випускав Іпотечних облігацій - у звіті не надається інформація про: - випуски іпотечних облігацій; - склад, структуру і розмір іпотечного покриття; - розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з

цим іпотечним покриттям; щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду; про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;- відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду; - відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року

25. Кредитні договори не оформлялися - Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття у звіт і не надається.

26. Іпотечні сертифікати не випускалися - Інформація про випуски іпотечних сертифікатів у звіті не надається.

27. Інформація щодо реєстру іпотечних активів у звіті не надається.

28. Емітентом не випускалися сертифікати ФОН - інформація про випуски, осіб, що володіють сертифікатами, розрахунок вартості чистих активів ФОН, правила ФОН - у звіті не надається.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест"

2. Скорочене найменування (за наявності)

3. Дата проведення державної реєстрації

19.08.2004

4. Територія (область)

Вінницька обл.

5. Статутний капітал (грн)

406000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

117

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

35.11 - виробництво електроенергії

35.14 - торгівля електроенергією

35.13 - розподілення електроенергії

10. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ "ПРАВЕКС БАНК", МФО 380838

2) IBAN

UA643808380000026008799971477

3) поточний рахунок

UA643808380000026008799971477

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАТ "ПУМБ", МФО 334851

5) IBAN

UA953348510000000002600146853

6) поточний рахунок

UA953348510000000002600146853

11. Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Постачання електричної енергії за нерегульованим тарифом	АГ №578528	12.10.2011	НКРЕ	
Опис	Ліцензія безстрокова			
Виробництво електричної енергії	№2145 від 11.08.2015р	11.08.2015	НКРЕ	
Опис	Постанова №2145 від 11.08.2015р. дата видачі - 3 дня надання			

	чинності положення про внесення до єдиного реєстру. Ліцензія безстрокова.			
Будівельні та монтажні роботи	№31-Л від 26.07.2017	01.09.2017	ДАБІУ	
Опис	Ліцензія безстрокова			

12. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах

1) Найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю <Агробудтехнологія>

2) Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

32387601

4) Місцезнаходження

21037, м. Вінниця, вул. Пирогова 144

5) Опис

Станом на 31.12.2020 року фінансові інвестиції товариства становлять 984,3 тис. грн. - частка в статутному капіталі ТОВ <Агробудтехнологія> (36,79%);

1) Найменування

Закрите акціонерне товариство "Канатстальконструкція"

2) Організаційно-правова форма

Закрите акціонерне товариство

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

31925147

4) Місцезнаходження

м. Київ, б-р Лесі Українки 15

5) Опис

Станом на 31.12.2020 року на балансі Товариства обліковуються Акції на суму - 448,2 тис. грн. - акції Закрите акціонерне товариство "Канатстальконструкція" (27,5 %)

1) Найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю "Укргідроінвест"

2) Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

3) Ідентифікаційний код юридичної особи

37424328

4) Місцезнаходження

21022, м. Вінниця, провул. Станіславського 16

5) Опис

Станом на 31.12.2020 року на балансі Товариства обліковуються Акції на суму - 13750 тис. грн. - акції Товариство з обмеженою відповідальністю "Укргідроінвест".

XI. Опис бізнесу

Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕНЕРГОІНВЕСТ" створено відповідно до рішення зборів її учасників (Протокол №1 від 05 червня 1997 року).

Відповідно до виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців серії АГ №702913 виданої державним реєстратором виконавчого комітету Вінницької міської ради, ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ" зареєстровано в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, про що в реєстрі зроблено запис №1 174 120 0000 000140 від 19.08.2004 року.

Товариство створено з метою здійснення виробничо-господарської, торговельної, наукової та іншої діяльності з метою отримання прибутку.

- виробничі (ГЕС, СЕС, виробничо-технічне управління, виробничо-технічна база)

-функціональні (бухгалтерія, розрахунково-диспетчерський центр, економічний, контрольно-договірний, юридичний, господарський відділи) підрозділи, призначення та організація діяльності яких направлені на ефективне функціонування підприємства в цілому.

Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест" з 2002 року є ліцензіатом з виробництва та постачання електричної енергії за нерегульованим тарифом.

Свою діяльність товариство провадить на території Вінницької, Чернівецької, Івано-Франківської та Львівської областей.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу 117 осіб;

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом 6 осіб;

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу 3 особи;

Фонд оплати праці 2020 рік - 18833 тис.грн.

Фонд оплати праці 2019рік - 25 637.9 тис.грн.

Порівняно з попереднім періодом фонд заробітної плати зменшився у зв'язку із встановленням карантину та запровадження обмежувальних протиепідемічних заходів з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19.

Основою організації оплати праці на підприємстві є тарифна система. Підприємство проводить політику щодо виплати заробітної плати працівникам Товариства в залежності від трудового внеску та в міру зростання ефективності виробництва. Форми оплати праці, норми праці, розцінки, тарифні ставки, схеми посадових окладів, умови запровадження та розміри надбавок, доплат, премій, винагород та інших заохочувальних, компенсаційних і гарантійних виплат встановлюються з дотриманням норм і гарантій, передбачених законодавством та Колективним договором.

Під час укладання трудового договору підприємство інформує працівника під розписку про

умови праці та про наявність на його робочому місці небезпечних і шкідливих виробничих факторів, які ще не усунуто, можливі наслідки їх впливу на здоров'я та права працівника на пільги та компенсації за роботу в таких умовах відповідно до законодавства і Колективного договору. Для підприємства витрати на охорону праці відносяться до виробничих витрат підприємства в межах, визначених чинним законодавством України про охорону праці. На роботах із шкідливими та небезпечними умовами праці, а також на роботах, пов'язаних із забрудненням або здійснюваних у несприятливих метеорологічних умовах, підприємство забезпечує працівників спецодягом, спецвзуттям та іншими засобами індивідуального захисту.

Підприємство може сприяти навчанню працівників та їх дітей як майбутнього резерву фахівців-енергетиків. Для працівників, які направляються для підвищення кваліфікації з відривом від виробництва, підприємство забезпечує гарантії та компенсації, встановлені чинним законодавством.

Підприємство надає рівні можливості працевлаштуванням жінок і чоловіків. Здійснює рівну оплату праці жінок і чоловіків при однаковій кваліфікації та однакових умовах праці з урахуванням законодавчо встановлених обмежень.

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання
Товариство не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами чи установами товариство не здійснювало.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом 2020 року не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Концептуальною основою фінансової звітності є Національні положення (стандарти) бухгалтерського обліку (скорочено - П(С)БО).

Бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 30 листопада 1999 року №291 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 21 грудня 1999 року за №892/4185 зі змінами і доповненнями у відповідних журналах-ордерах та аналітичних відомостях.

Облік основних засобів ведеться підприємством на рахунку 10 <Основні засоби>.

Для цілей бухгалтерського обліку основні засоби класифікуються за групами згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 7 <Основні засоби>.

Придбані основні засоби зараховуються на баланс товариства за первинною вартістю.

Одиницею обліку основних засобів є об'єкт основних засобів.

Нарахування зносу (амортизації) по основних засобах в періоді, що перевірявся товариство проводило прямолінійним методом відповідно до засад власної облікової політики.

Облік фінансових інвестицій здійснюється відповідно вимогам Положення (стандарту)

бухгалтерського обліку 12 <Фінансові інвестиції>, який затверджений наказом Міністерства фінансів України від 26 квітня 2000 року №91 та зареєстрований в Міністерстві юстиції України 17 травня 2000 року за №284/4505 .

Товариство веде бухгалтерський облік основних та допоміжних матеріалів, палива та інших матеріальних ресурсів за їх фактичною собівартістю, які визначаються відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 <Запаси>, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 20.10.1999 року №246 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 02 листопада 1999 року за №751/4044.

Бухгалтерський облік придбання, використання, реалізації (списання) та вибуття малоцінних швидкозношуваних предметів здійснюється у відповідності з вимогами чинного законодавства України та Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 <Запаси>.

Вибуття запасів здійснюється за методом ФІФО - одиниці запасів, які були придбані або вироблені першими, продаються першими, а отже одиниці, які залишаються в запасах на кінець періоду, є такими, що були придбаними або виготовленими останніми.

Облік касових операцій товариством здійснювався відповідно до <Положення про ведення касових операцій у національній валюті в Україні>, затвердженого постановою Правління Національного банку України від 15.12.2004 року №637 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13 січня 2005 року за № 40/10320. Товариство відображає в балансі зобов'язання за умови, що вони являють собою заборгованість підприємств, яка виникла внаслідок минулих подій і погашення якої, як очікується, призведе до зменшення ресурсів підприємства, що втілюють в собі економічні вигоди. Зазначене відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 11 <Зобов'язання> затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.01.2000 року №20 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 лютого 2000 року за №85/4306.

Ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності про власний капітал здійснюється у відповідності до вимог Національного положення бухгалтерського обліку №1 <Загальні вимоги до фінансової звітності>, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07 лютого 2013 року №73 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.02.2013 року за №336/22868.

Бухгалтерський облік доходів від реалізації товарів (робіт, послуг) здійснюється товариством в залежності від видів нарахованих доходів на окремих субрахунках рахунку 70 <Доходи від реалізації> в цілому у відповідності до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 15 <Доходи>, затвердженому наказом Міністерства фінансів України від 29.11.1999 року № 290 та зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 14 грудня 1999 року за №860/4153. Облік витрат товариства відповідає вимогам Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 16 <Витрати>, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.12.1999 року №318 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19 січня 2000 року за №27/4248 та нормам облікової політики товариства. Відображення витрат товариства за 2020 рік здійснювалось на відповідних рахунках обліку витрат згідно з Планом рахунків бухгалтерського обліку та Інструкції №291.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньо реалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі

виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік

Емітентом надаються послуги з продажу електроенергії юридичним особам Вінницької області.

Продукції Товариство не випускає, надання послуг є перспективним, від сезонних змін залежить від природних умов - коли в річках більше води для гідроелектростанцій та коли більше сонячних днів для сонячних станцій.

До основних клієнтів можна віднести: ДП "ГАРАНТОВАНИЙ ПОКУПЕЦЬ"; ПМП ВФ "Панда" Фірма "Люстдорф" ТОВ "Барлінек Інвест" ТОВ "ФУД ДЕВЕЛОПМЕНТ".

Відпуск електроенергії здійснюється за договірними цінами.

Закупка електроенергії здійснюється за оптовою прогнозованою ринковою ціною, яка затверджується Постановою НКРЕ (Національна комісія регулювання електроенергії).

Джерелами сировини емітент не користується, т.к. не здійснює виробничої діяльності. Нових технологій не запроваджується, товари не випускаються.

Положення на ринку стабільне, як конкурента можна віднести ПАТ "Вінницяобленерго".

Постачальником є ДП "Енергоринок" та ДП "Оператор ринку", який займає більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

За останні 5 років товариством було придбано активів на суму 78 842 тис.грн;

Відчужено активів на суму 6 994 тис.грн.

Основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основним напрямом діяльності Товариства є виробництво електричної енергії на відновлювальних джерелах, а саме на малих ГЕС та сонячних електростанціях.

Однією з основних переваг відновлювальної нетрадиційної енергетики є зменшення негативного впливу на навколишнє середовище в порівнянні з традиційними джерелами енергії.

Сонячні електростанції позитивно впливають на екологію завдяки таким фактам:

- " Їх вироблення не потребує залучення екологічно небезпечних речовин;
- " Експлуатація сонячних панелей атмосферу ніяким чином не зачіпають, тому, що енергія генерується за допомогою фізичних процесів без викидів залишок, навпаки, залишки - і є отриманою електроенергією;
- " Монтування електростанцій не шкодить ґрунту та його поверхні;
- " Обслуговування сонячних панелей відбувається за допомогою простих та нешкідливих дій, процесів (ремонткування, миття панелей водою);
- " Високий термін служіння батарей та їх ремонтпридатність позитивно впливає на екологію.

Малі ГЕС мають дуже обмежений вплив на довкілля, дозволяють зберегти природний ландшафт, відсутній негативний вплив на якість води, вона повністю зберігає природні властивості й може використовуватися для водопостачання населення.

Ступінь зносу основних засобів складає 55,68 %.

Обмежень на використання основних засобів товариство не має.

Товариство не має основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо).

Протягом звітнього року Товариство здійснило вкладення у капітальне будівництво гідроелектростанцій та сонячних електростанцій.

Незавершене будівництво станом на звітну дату складає 52 тис. грн.

Товариство не має основних засобів, вилучених з експлуатації на продаж.

Протягом звітнього періоду первісна вартість основних засобів збільшилася внаслідок придбання основних засобів на 30587 тис. грн.

Обладнання використовувалося на 100%.

Товариство має значні плани капітального будівництва, розширення чи вдосконалення основних засобів.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Залежність емітента від кліматичних умов (засуха);

від рішень НКРЕ, яка формує та регулює тарифну цінову політику щодо електроенергії;

від ДП "Оптовий ринок електроенергії", в який емітент зобов'язаний продавати всю власну вироблену електроенергію,

від ПАТ "Вінницяобленерго", які є природними монополістами у передачі електроенергії

(транспортування).

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Основними джерелами фінансування діяльності Товариства є - доходи від виконаних робіт, доходи від виробництва та продажу електричної енергії.

Товариство не має збільшення або зменшення вартості основних засобів протягом звітного періоду, які виникають у результаті переоцінок, а також у результаті збитків від зменшення корисності, визнаних або сторнованих безпосередньо у власному капіталі.

Робочого капіталу для поточних потреб достатньо.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

Укладених, але невиконаних договорів станом на 31.12.2020 року немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

ТОВ "Енергоінвест" планує проведення капітальних ремонтів основного, допоміжного обладнання та гідротехнічних споруд на суму 3827.9 тис.грн., в тому числі:

Дмитренківської ГЕС - 600.6 тис.грн;

Глибочанської ГЕС - 1 372.3 тис.грн;

Брацлавська ГЕС - 982.5 тис.грн;

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

З метою оптимізації роботи станцій, особливо у години максимального навантаження енергосистеми та у період сезонних повеней у складі асоціації був створений розрахунково - диспетчерський центр, який виконує договірну та електрозбутову роботу, контролює та забезпечує стовідсоткові розрахунки за електроенергію та її передачу з ДП "Оператор ринку" до споживачів. Для більш досконалого обліку виробленої на електростанціях та відпущеної споживачам електроенергії була впроваджена в роботу автоматизована система обліку електроенергії (АСКОЕ).

Вся робота виконується висококваліфікованими спеціалістами - інженерами-енергетиками на сучасному комп'ютерному обладнанні з ліцензованим програмним забезпеченням

Вся робота виконується висококваліфікованими спеціалістами - інженерами-енергетиками на сучасному комп'ютерному обладнанні з ліцензованим програмним забезпеченням.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Основними джерелами фінансування діяльності Товариства є - доходи від виконаних робіт,

доходи від виробництва та продажу електричної енергії.

Товариство не має збільшення або зменшення вартості основних засобів протягом звітного періоду, які виникають у результаті переоцінок, а також у результаті збитків від зменшення корисності, визнаних або сторнованих безпосередньо у власному капіталі.

Протягом звітного року Товариство здійснювало вкладення у капітальне будівництво.

Незавершене будівництво станом на звітну дату складає 52 тис. грн.

Найменування показників за 2020 рік (тис.грн):

Чистий дохід від реалізації продукції - 273 015

Інші операційні доходи - 1 286

Разом - 274 301

Собівартість реалізованої продукції - 200 299

Адміністративні витрати - 16 515

Витрати на збут - 17 004

Інші операційні витрати - 922

Фінансові витрати - 7 221

Інші витрати - 45

Чистий прибуток дорівнює 28 303 тис.грн.

IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Загальні збори засновників	<p>Вищим органом на підприємстві являються Загальні збори засновників, до складу яких входять засновники Кульматицький С.О., Нікіторович О.В., Уманець Н.І., Житник В.Г.</p> <p>Загальні збори засновників мають право приймати рішення з усіх питань діяльності Товариства.</p> <p>До компетенції Загальних зборів засновників належать визначення основних напрямків діяльності Товариства; внесення змін до Статуту Товариства, у т.ч. зміна розміру його Статутного капіталу; встановлення розміру, форми і порядку внесення засновниками додаткових вкладів; вирішення питання про придбання Товариством частки засновника; прийняття нового Учасника до Товариства; виключення Учасника з Товариства; затвердження річних результатів діяльності Товариства, затвердження звітів та висновків Ревізійної комісії, порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку, визначення порядку покриття збитків Товариства;</p>	<p>Прав, привілеїв або обмеження щодо зазначених часток немає.</p> <p>Нікіторович Олександр Володимирович,</p> <p>Житник Володимир Григорович,</p> <p>Ковальчук Олексій Афанасійович,</p> <p>Уманець Наталія Іванівна.</p>

	<p>прийняття рішень щодо випуску, реалізації та/або придбання цінних паперів, крім векселів; створення на території України, а також за її межами, реорганізація та ліквідація дочірніх підприємств, філій, представництв, відділень та інших відокремлених підрозділів, затвердження їх статусів та положень; реорганізація та ліквідація інших підприємств, господарських товариств, об'єднань підприємств, кооперативів, бірж тощо, вирішення питань щодо участі Товариства в таких підприємствах чи об'єднаннях, щодо прийняття у зв'язку з цим Товариством на себе відповідних зобов'язань та щодо виходу з них.</p>	
<p>Виконавчий орган</p>	<p>Виконавчим органом на підприємстві є директор, з яким укладається контракт, в якому зазначається строк найму, права, обов'язки і відповідальність директора та умови його матеріального забезпечення, умови звільнення з посади.</p>	<p>Директор - Ковальчук Олексій Афанасійович. Директор Товариства діє від імені Товариства без довіреності, представляє інтереси Товариства в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами, в зв'язку з чим має право підписувати від імені Товариства будь-які договори, в т.ч. зовнішньоекономічні, відкривати в установах банків поточні та інші рахунки, підписувати банківські та фінансово-розпорядчі документи, розпоряджатися майном та коштами Товариства без обмеження суми, здійснює прийняття на роботу працівників Товариства та їх звільнення, застосовує до працівників Товариства заходи заохочення та накладає стягнення відповідно до чинного законодавства, видає довіреності, серед яких і довіреності на представлення інтересів Товариства в усіх судах судової системи України, видає накази та підписує інші документи, що стосуються діяльності Товариства та є обов'язковими для виконання усіма працівниками Товариства. Вчиняє інші дії, які необхідні для забезпечення поточної роботи Товариства, крім тих, що віднесені до компетенції Загальних зборів засновників.</p>

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

№ з/п	Посада	Прізвище, ім'я, по батькові	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Директор	Ковальчук Олексій Афанасійович	1952	вища	49	-Заступник директора ЗАТ "Дом Енергокомфорт";-з 2002 року директор ТОВ "Енергоінвест", Попередні посади: -Заступник директора ЗАТ "Дом Енергокомфорт"; -з 2002 року директор ТОВ "Енергоінвест".	21.05.2002, не визначений
1	<p>Опис: Одноособовий виконавчий орган товариства - директор, який здійснює поточне керівництво його діяльністю, є підзвітним загальним зборам учасників і організовує виконання їхніх рішень.</p> <p>Директор вирішує всі питання діяльності Товариства, за винятком тих питань, що віднесені до виключної компетенції загальних зборів учасників,</p> <p>Директор Товариства:</p> <ul style="list-style-type: none"> - організує виконання рішень загальних зборів учасників, розробляє і реалізує заходи по основних напрямках діяльності Товариства; - представляє на затвердження загальних зборів учасників кандидатури для призначення керівників філій, представництв, інших відокремлених структурних підрозділів Товариства, дочірніх підприємств, планів їх діяльності; - розробляє оперативні плани діяльності Товариства, вирішує питання організації виробництва, постачання, збуту, фінансування, кредитування, розрахунків, обліку і звітності, вирішує питання реалізації творчої, інвестиційної, технічної і технологічної політики; - вирішує питання формування та реалізації програмної, інформаційної, рекламної політики Товариства; - на виконання рішень загальних зборів учасників, а також в процесі господарської діяльності видає накази, розпорядження, інші розпорядчі акти, які є обов'язковими для виконання всіма працівниками Товариства відповідно до внутрішніх документів та процедур Товариства; - здійснює управління господарською діяльністю Товариства, філій, представництв, дочірніх підприємств, всіх структурних підрозділів відповідно 						

до рішень загальних зборів учасників, установчих документів Товариства;

- розпоряджається майном Товариства, включаючи кошти, згідно з чинним законодавством та з урахуванням обмежень Статутом;

- без довіреності діє від імені Товариства, репрезентує його у всіх українських та іноземних органах, установах, підприємствах, закладах, організаціях;

- укладає без довіреності договори, угоди та інші юридичні акти, видає довіреності, відкриває та закриває поточний та інші рахунки Товариства в банківських установах, має право першого підпису на фінансових, грошових та інших документах Товариства;

- укладає зовнішньоекономічні угоди з урахуванням обмежень, встановлених цим Статутом;

- вирішує питання збереження та ефективного використання майна;

- призначає та звільняє керівників філій, представництв;

- визначає організаційну структуру Товариства (виділення та створення підрозділів, відділів, служб та ін.), затверджує Правила внутрішнього трудового розпорядку;

- укладає трудові договори (угоди, контракти), призначає на посади, затверджує штатний розклад Товариства, посадові інструкції з урахуванням особливостей, встановлених цим Статутом;

- розробляє пропозиції щодо внесення змін та доповнень до Статуту та інших внутрішніх документів Товариства;

- організовує підготовку чергових та позачергових загальних зборів учасників, включаючи підготовку необхідних документів і пропозицій;

- складає фінансові та господарські плани Товариства і звіти про їх виконання;

- контролює режим праці і відпочинку працівників Товариства, організовує дотримання правил техніки безпеки, пожежної безпеки, технологічної та трудової дисципліни;

- застосовує до працівників Товариства, його філій та представництв заходи заохочення та стягнення;

- організовує впровадження у діяльність Товариства нової техніки і прогресивних методів господарювання, створює організаційні і економічні передумови для високопродуктивної роботи Товариства;

- організовує належне виконання виробничих програм, договірних та інших зобов'язань Товариства;

- налагоджує юридичне, економічне, бухгалтерське та інформаційне забезпечення діяльності Товариства;

<p>- організує підготовку матеріалів і пропозицій для розгляду загальними зборами учасників;</p> <p>- звітує перед загальними зборами учасників з питань діяльності Товариства;</p> <p>- здійснює інші дії, необхідні для досягнення цілей Товариства, в межах своєї компетенції.</p> <p>Згальний стаж роботи 49 років.</p> <p>Стаж керівної роботи 29 років.</p> <p>У звітному періоді змін на посаді не відбувалося.</p> <p>На інших підприємствах посади не займає.</p> <p>Непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини не має.</p> <p>За виконання обов'язків директора товариства за звітний період отримав заробітну плату згідно штатного розпису.</p> <p>В натуральному виразі винагороди не отримував.</p>							
	Головний бухгалтер	Шевчук Сергій Іванович	1979	вища	20	<p>- Головний бухгалтер ТОВ <Вінниця Спеценерго Монтаж", Попередня посада за останні 5 років:</p> <p>- Головний бухгалтер ТОВ <Вінниця Спеценерго Монтаж"</p>	20.04.2018, не визначений
2	<p>Опис:</p> <p>У звітному періоді змін на посаді не відбувалося.</p> <p>Відповідає за здійснення оперативного та бухгалтерського обліку результатів діяльності товариства, а також веде статистичну звітність і подає її у встановленому порядку та обсязі органам державної статистики.</p> <p>Загальний стаж роботи 20 років.</p> <p>Стаж керівної роботи 15 років.</p> <p>На інших підприємствах посади не займає.</p> <p>Непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини не має.</p>						

	Як головний бухгалтер товариства за звітний переод отримував заробітну плату згідно штатного розпису.
--	---

	За виконання обов'язків головного бухгалтера за звітний період винагороди у натуральному виразі не отримував.
--	---

VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
		Уманець Наталія Іванівна	22
		Нікіторович Олександр Володимирович	26
		Ковальчук Олексій Афанасійович	26
		Житник Володимир Григорович	26
Усього			100

VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Основними напрямками діяльності Товариства є забезпечення гарантованих поставок енергоносіїв споживачам, збільшення обсягів виробництва електроенергії на малих ГЕС та сонячних електростанціях завдяки модернізації систем управління станціями, вдосконалення і розвиток ринку продажу електроенергії в Україні, впровадження нетрадиційних джерел енергії та науково - технічних досягнень, реконструкція і розвиток малих гідроелектростанцій.

Стратегія подальшої діяльності підприємства на 2021 рік полягає в тому, щоб збільшувати свої виробничі потужності за рахунок альтернативних джерел.

2. Інформація про розвиток емітента

Товариство з обмеженою відповідальністю <Енергоінвест> (надалі - ТОВ <Енергоінвест> або Товариство) перейменовано з спільного Українсько-англійського підприємства <Енергоінвест> у формі товариства з обмеженою відповідальністю, зареєстрованого управлінням економіки Вінницького міськвиконкому 10.06.1997 року наказ №106-р і є його повним правонаступником.

Відповідно до виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців серії ААВ №093318 виданої державним реєстратором Виконавчого комітету Вінницької міської ради Утюком А.В. 22.09.2011р., Товариство з обмеженою відповідальністю <Енергоінвест> зареєстроване в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, про що в реєстрі зроблено запис №11741200000000140 від 19.08.2004р.

Статут Товариства в новій редакції затверджено Загальними зборами засновників 16.09.2011 року (протокол №83) та зареєстровано державним реєстратором виконавчого комітету Вінницької міської ради Вінницької області Утюком А.В. 22.09.2011 року за №1174105

0011000140.

Товариство створене з метою більш повного задоволення попиту покупців на товари, здійснення широкого спектру послуг, виробничої, комерційної та іншої діяльності, передбаченої Статутом, яка не суперечить чинному законодавству України.

За період існування ТОВ "Енергоінвест" злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ - не відбувалися. Важливою подією розвитку емітента є випуск облігацій, здійснений в 2011 році. Також важливим є будівництво сонячної станції та виробництво сонячної енергії.

Основним напрямом діяльності Товариства є виробництво електричної енергії на відновлювальних джерелах, а саме на малих ГЕС та сонячних електростанціях. Однією з основних переваг відновлювальної нетрадиційної енергетики є зменшення негативного впливу на навколишнє середовище в порівнянні з традиційними джерелами енергії.

Сонячні електростанції позитивно впливають на екологію завдяки таким фактам:

-Їх вироблення не потребує залучення екологічно небезпечних речовин;

-Експлуатація сонячних панелей атмосферу ніяким чином не зачіпають, тому, що енергія генерується за допомогою фізичних процесів без викидів залишок, навпаки, залишки - і є отриманою електроенергією;

-Монтування електростанцій не шкодить ґрунту та його поверхні;

-Обслуговування сонячних панелей відбувається за допомогою простих та нешкідливих дій, процесів (ремонтування, миття панелей водою);

-Високий термін служіння батарей та їх ремонтпридатність позитивно впливає на екологію.

Малі ГЕС мають дуже обмежений вплив на довкілля, дозволяють зберегти природний ландшафт, відсутній негативний вплив на якість води, вона повністю зберігає природні властивості й може використовуватися для водопостачання населення.

3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента, зокрема інформацію про:

У звітному році не було укладання деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітента, що могло би вплинути на оцінку активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат Товариства.

1) завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

В зв'язку з непередбачуваністю та неефективністю фінансового ринку України, загальна програма управлінського персоналу щодо управління фінансовими ризиками зосереджена і спрямована на зменшення їх потенційного негативного впливу на фінансовий стан Товариства. Операції хеджування Товариством у звітному періоді не застосовувались. Операційні ризики підприємства формуються під впливом наступних факторів, зокрема: тривалість операційного,

виробничого та фінансового циклів та взаємозв'язок між ними; особливості постачання сировини, конкурентна позиція підприємства на ринку ресурсів; модель грошових розрахунків; особливості формування та обігу дебіторської та кредиторської заборгованості суб'єкта господарювання та ряд інших, негативний вплив визначених факторів як форма ризику в операційній діяльності визначає, перш за все, формування фінансових результатів діяльності підприємства, оскільки безпосередньо впливає на формування абсолютної величини та структури затрат підприємства, а також розподіл у часі та просторі формування його доходів (наприклад, узгодження таких факторів як створення готової продукції, її відвантаження та оплата покупцями).

Так підприємство формує Резерв сумнівних боргів після аналізу заборгованості по Договорах згідно статуту.

Фінансові ризики підприємства включають вплив сукупності фінансових показників, що визначають особливості здійснення фінансової діяльності, зокрема: зміна кредитних ставок, особливості залучення, обслуговування та погашення зобов'язань суб'єкта господарювання, що визначає абсолютний рівень та структуру вихідних грошових потоків по фінансовій діяльності та їх вплив на формування фінансових результатів суб'єкта господарювання, добробуту власників та ринкової вартості підприємства, крім того, у структурі фінансових ризиків можна виокремити ризик, пов'язаний із загрозою втрати контролю над підприємством (загроза ворожого поглинання), отже, втратою контролю за його грошовими потоками.

Для зменшення ризиків від певного виду діяльності, Товариство страхує свої основні засоби.

2) схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Операційні ризики підприємства формуються під впливом наступних факторів, зокрема : тривалість операційного, виробничого та фінансового циклів та взаємозв'язок між ними; особливості постачання сировини, конкурентна позиція підприємства на ринку ресурсів; модель грошових розрахунків; особливості формування та обігу дебіторської та кредиторської заборгованості суб'єкта господарювання та ряд інших, негативний вплив визначених факторів як форма ризику в операційній діяльності визначає, перш за все, формування фінансових результатів діяльності підприємства, оскільки безпосередньо впливає на формування абсолютної величини та структури затрат підприємства, а також розподіл у часі та просторі формування його доходів (наприклад, узгодження таких факторів як створення готової продукції, її відвантаження та оплата покупцями).

Так підприємство формує Резерв сумнівних боргів після аналізу заборгованості по Договорах згідно статуту.

Фінансові ризики підприємства включають вплив сукупності фінансових показників, що визначають особливості здійснення фінансової діяльності, зокрема: зміна кредитних ставок, особливості залучення, обслуговування та погашення зобов'язань суб'єкта господарювання, що визначає абсолютний рівень та структуру вихідних грошових потоків по фінансовій діяльності та їх вплив на формування фінансових результатів суб'єкта господарювання, добробуту власників та ринкової вартості підприємства, крім того, у структурі фінансових ризиків можна виокремити ризик, пов'язаний із загрозою втрати контролю над підприємством (загроза ворожого поглинання), отже, втратою контролю за його грошовими потоками.

Для зменшення ризиків від певного виду діяльності, Товариство страхує свої основні засоби.

4. Звіт про корпоративне управління:

1) посилання на:

власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент

ТОВ "Енергоінвест" здійнило випуск відсоткових облігацій, корпоративного секретаря не обирало, власного кодексу корпоративного управління не має.

Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.

Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства.

Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначаються права, обов'язки і відповідальність директора.

кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати

ТОВ "Енергоінвест" здійнило випуск відсоткових облігацій, корпоративного секретаря не обирало, власного кодексу корпоративного управління не має.

Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.

Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства. Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.

вся відповідна інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

ТОВ "Енергоінвест" здійнило випуск відсоткових облігацій, корпоративного секретаря не обирало, власного кодексу корпоративного управління не має.

Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.

Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства.

Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.

2) у разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій

ТОВ "Енергоінвест" здійнило випуск відсоткових облігацій, корпоративного секретаря не обирало, власного кодексу корпоративного управління не має.

Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.

Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства.

Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.

3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів	річні	позачергові
Дата проведення	04.06.2020	
Кворум зборів	100	
Опис	У звітному періоді 04.06.2020р. відбулися Загальні збори учасників ТОВ, на яких розглядалося питання щодо продажу застарілого автотранспорту.	

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (зазначити)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінгвест" здійснило випуск відсоткових облігацій і не являється акціонерним товариством.	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками голосуючих акцій		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)		X
Підняттям рук		X
Інше (зазначити)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінгвест" здійснило випуск відсоткових облігацій і не являється акціонерним товариством.	

Які основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу		X

товариства		
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (зазначити)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест" здійснило випуск відсоткових облігацій і не являється акціонерним товариством. Позачергові збори не скликалися.	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?

	Так	Ні
		X

У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства	Позачергові збори не скликалися	
Інше (зазначити)	Позачергові збори не скликалися	

У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест" здійснило випуск відсоткових облігацій і не являється акціонерним товариством. - Збори не скликалися.
--	--

У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення	Позачергові збори не скликалися
--	---------------------------------

4) інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента

Склад наглядової ради (за наявності)

Персональний склад наглядової ради	Незалежний член наглядової ради	Залежний член наглядової ради	Функціональні обов'язки члена наглядової ради
ТОВ не є акціонерним Товариством -		X	Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.

наглядова рада не обиралася.			<p>Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства.</p> <p>Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.</p>
------------------------------	--	--	---

<p>Чи проведені засідання наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень; процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства</p>	<p>Товариство не має в органах управління наглядової ради, не має афілійованих осіб.</p> <p>Вищим органом управління Товариства є Загальні збори Учасників Товариства, повноваження яких визначені законодавчо та статутом товариства.</p> <p>Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.</p>
--	--

Комітети в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні	Персональний склад комітетів
З питань аудиту		X	Товариство не має в органах управління наглядової ради
З питань призначень		X	Товариство не має в органах управління наглядової ради
З винагород		X	Товариство не має в органах управління наглядової ради
Інше (зазначити)	ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обиралася.		Товариство не має в органах управління наглядової ради

<p>Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень</p>	ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обиралася - комітети в ній не створено.
<p>У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності</p>	ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обиралася - комітети в ній не створено.

Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи

Оцінка роботи наглядової ради	Товариство не має в органах управління наглядової ради
--------------------------------------	--

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (зазначити) ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обиралася.	X	

Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, як він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився зі змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (зазначити) ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обиралася.		

Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть) ТОВ не є акціонерним Товариством - наглядова рада не обиралася.		

Склад виконавчого органу

Персональний склад виконавчого органу	Функціональні обов'язки члена виконавчого органу
Директор - Ковальчук	Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє

Олексій Афанасійович	відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора. .Головний бухгалтер товариства відповідає за здійснення оперативного і бухгалтерського обліку результатів діяльності, ведення статистичної звітності та подання її у встановленому порядку державним органам.
----------------------	---

Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства	Виконавчим органом на підприємстві є директор, який діє відповідно до статуту, в якому зазначається права, обов'язки і відповідальність директора.
--	--

Оцінка роботи виконавчого органу	Оцінка роботи виконавчого органу не проводилася.
---	--

Примітки

немає

5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

Операційні ризики підприємства формуються під впливом наступних факторів, зокрема : тривалість операційного, виробничого та фінансового циклів та взаємозв'язок між ними; особливості постачання сировини, конкурентна позиція підприємства на ринку ресурсів; модель грошових розрахунків; особливості формування та обігу дебіторської та кредиторської заборгованості суб'єкта господарювання та ряд інших, негативний вплив визначених факторів як форма ризику в операційній діяльності визначає, перш за все, формування фінансових результатів діяльності підприємства, оскільки безпосередньо впливає на формування абсолютної величини та структури затрат підприємства, а також розподіл у часі та просторі формування його доходів (наприклад, узгодження таких факторів як створення готової продукції, її відвантаження та оплата покупцями).

Так підприємство формує Резерв сумнівних боргів після аналізу заборгованості по Договорах згідно зі статутом..

Фінансові ризики підприємства включають вплив сукупності фінансових показників, що визначають особливості здійснення фінансової діяльності, зокрема: зміна кредитних ставок, особливості залучення, обслуговування та погашення зобов'язань суб'єкта господарювання, що визначає абсолютний рівень та структуру вихідних грошових потоків по фінансовій діяльності та їх вплив на формування фінансових результатів суб'єкта господарювання, добробуту власників та ринкової вартості підприємства, крім того, у структурі фінансових ризиків можна виокремити ризик, пов'язаний із загрозою втрати контролю над підприємством (загроза ворожого поглинання), отже, втратою контролю за його грошовими потоками. Для зменшення ризиків від певного виду діяльності, Товариство страхує свої основні засоби.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	так	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	так	ні	так	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	так	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про додаткову емісію акцій	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	ні	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	так	ні	так	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про

**конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні)
так**

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть)	Статут	

Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	ні	ні	ні	ні	ні
Інформація про акціонерів, які володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій	ні	ні	ні	ні	ні
Інформація про склад органів управління товариства	ні	ні	ні	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	ні	ні	ні
Розмір винагороди	ні	ні	ні	ні	ні

посадових осіб акціонерного товариства					
--	--	--	--	--	--

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) ні

Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада		X
Інше (зазначити) Директор		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу	X	
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій		X
Інше (зазначити) немає		

б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)
--------------	---	--	--

		юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	
--	--	--	--

7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

Загальна кількість акцій	Кількість акцій з обмеженнями	Підстава виникнення обмеження	Дата виникнення обмеження
20 000 000	0	<p>У 2011 році товариством було здійснено випуск звичайних відсоткових іменних облігацій у кількості 20000 (двадцять тисяч) штук номінальною вартістю 1000,00 (одна тисяча) гривень на загальну суму 20 000 000,00 (двадцять мільйонів) грн., про що Вінницьким територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 14.12.2011 року видано свідоцтво про реєстрацію випуску облігацій реєстраційний номер 35/02/2/11, дата реєстрації 28.09.2011р.</p> <p>Форма існування облігацій бездокументарна.</p> <p>Відповідно до протоколів позачергових зборів учасників ТОВ <Енергоінвест> (протокол №111 від 07.04.2011 року, протокол №113 від 12.05.2014 року) товариством прийнято рішення про викуп облігацій власного випуску.</p> <p>На підставі договорів купівлі-продажу цінних паперів товариство здійснило 100% викуп власних облігацій.</p> <p>Відповідно до протоколу позачергових зборів учасників ТОВ "Енергоінвест" Протокол №135 від 13.06.2016", товариством прийнято рішення про продаж облігацій в кількості 20 000 шт. номінальною вартістю 1000 грн. за кожно фізичним особам коло яких було</p>	

		визначене заздалегідь загальними зборами учасників товариства . Обмежень немає.	
Опис	Учасниками товариства є фізичні особи, а саме:		
	"	Ковальчук Олексій Афанасійович - 105 560,00 грн. (26%);	
	"	Житник Володимир Григорович - 105 560,00 грн. (26%);	
	"	Нікіторович Олександр Володимирович - 105 560,00 грн. (26%);	
	"	Уманець Наталія Іванівна - 89 320,00 грн. (22%).	

8) порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента

Виконавчим органом на підприємстві є директор, з яким укладається контракт, в якому зазначається строк найму, права, обов'язки і відповідальність директора та умови його матеріального забезпечення, умови звільнення з посади.

9) повноваження посадових осіб емітента

Директор Ковальчук Олексій Афанасійович. Директор Товариства діє від імені Товариства без довіреності, представляє інтереси Товариства в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами, в зв'язку з чим має право підписувати від імені Товариства будь-які договори, в т.ч. зовнішньоекономічні, відкривати в установах банків поточні та інші рахунки, підписувати банківські та фінансово-розпорядчі документи, розпоряджатися майном та коштами Товариства без обмеження суми, здійснює прийняття на роботу працівників Товариства та їх звільнення, застосовує до працівників Товариства заходи заохочення та накладає стягнення відповідно до чинного законодавства, видає довіреності, серед яких і довіреності на представлення інтересів Товариства в усіх судах судової системи України, видає накази та підписує інші документи, що стосуються діяльності Товариства та є обов'язковими для виконання усіма працівниками Товариства. Вчиняє інші дії, які необхідні для забезпечення поточної роботи Товариства, крім тих, що віднесені до компетенції Загальних зборів засновників.

Головний бухгалтер Шевчук Сергій Іванович. Головний бухгалтер товариства відповідає за здійснення оперативного і бухгалтерського обліку результатів діяльності, ведення статистичної звітності та подання її у встановленому порядку державним органам.

10) Висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5-9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1-4 цього пункту

Керівництво несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація включає Звіт про управління за 2020 рік та Річну інформацію емітента цінних паперів ТОВ "Енергоінвест" за 2020 рік, але не включає фінансову звітність і наш звіт незалежного аудитора щодо неї. Звіт про управління за 2020 рік ми отримали до дати цього звіту незалежного аудитора. Очікується, що Річна інформація Емітента за 2020 рік буде надана нам після дати цього звіту незалежного аудитора. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та при цьому розгляд існування суттєвої невідповідності між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до звіту.

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "ДІ ДЖІ КЕЙ УКРЕЙН".

11) Інформація, передбачена Законом України "Про фінансові послуги та державне регулювання ринку фінансових послуг" (для фінансових установ)

XI. Відомості про цінні папери емітента
2. Інформація про облігації емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (шт.)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процент на ставка за облігаціями (у відсотках)	Строк виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу у звітному періоді (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	13
28.09.2011	35/02/2/11	Вінницьке територіальне управління Держкомісії з цінних паперів та ФР	UA4000129407	відсоткові	1 000	20 000	Бездокументарні іменні	20 000 000	18	Щоквартально впродовж року	3 600 000	31.10.2031
Опис	<p>У 2011 році товариством було здійснено випуск звичайних відсоткових іменних облігацій у кількості 20000 (двадцять тисяч) штук номінальною вартістю 1000,00 (одна тисяча) гривень на загальну суму 20 000 000,00 (двадцять мільйонів) грн., про що Вінницьким територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку 14.12.2011 року видано свідоцтво про реєстрацію випуску облігацій реєстраційний номер 35/02/2/11, дата реєстрації 28.09.2011р.</p> <p>Форма існування облігацій бездокументарна.</p> <p>Відповідно до протоколів позачергових зборів учасників ТОВ <Енергоінвест> (протокол №111 від 07.04.2011 року, протокол №113 від 12.05.2014 року) товариством прийнято рішення про викуп облігацій власного випуску.</p> <p>На підставі договорів купівлі-продажу цінних паперів товариство здійснило 100% викуп власних облігацій.</p> <p>Відповідно до протоколу позачергових зборів учасників ТОВ "Енергоінвест" Протокол №135 від 13.06.2016, товариством прийнято рішення про продаж облігацій в кількості 20 000 шт. номінальною вартістю 1000 грн. за кожною фізичним особам коло яких було визначене заздалегідь загальними зборами учасників товариства .</p>											

7. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Тип цінних паперів	Кількість цінних паперів (шт.)	Від загальної кількості цінних паперів (у відсотках)
1	2	3	4
Ковальчук Олексій Афанасійович	Облігація підприємства відсоткова бездокументарна іменна	5 200	26
Усього	Облігація підприємства відсоткова бездокументарна іменна	5 200	26

XIII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	106 947	103 614	0	0	106 947	103 614
будівлі та споруди	50 040	72 898	0	0	50 040	72 898
машини та обладнання	56 379	30 224	0	0	56 379	30 224
транспортні засоби	17	13	0	0	17	13
земельні ділянки	427	427	0	0	427	427
інші	84	52	0	0	84	52
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	106 947	103 614	0	0	106 947	103 614
Опис	<p>Володіння основними засобами здійснюється на правах власності на постійній основі.</p> <p>Основні засоби підприємства знаходяться на балансі підприємства.</p> <p>Всі основні засоби товариства використовуються за своїм призначенням.</p> <p>Обмежень на використання основних засобів у товариства немає.</p> <p>Екологічні питання не впливають на використання активів підприємства.</p> <p>Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): Основні засоби I групи (будівлі і споруди) строк корисного використання складає від 10-20 років; II група - машини та обладнання:</p>					

	<p>строк корисного використання складає від 2-10 років.</p> <p>Згідно з даними бухгалтерського обліку та балансу Товариства станом на 31.12.2020 року:</p> <p>первісна вартість основних фондів становить 233830 тис. грн.,</p> <p>залишкова вартість основних фондів становить 103614 тис. грн.</p> <p>Ступінь зносу основних засобів складає 55,7%.</p> <p>Основні засоби виробничого призначення використовується на підприємстві на 80 % потужностей.</p> <p>Обмежень на використання основних засобів товариство не має.</p> <p>Товариство не має основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо).</p> <p>Товариство не має основних засобів, вилучених з експлуатації на продаж.</p> <p>Протягом звітнього року Товариство здійснило вкладення у капітальне будівництво гідроелектростанцій та сонячних електростанцій.</p> <p>Незавершене будівництво станом на звітну дату складає 52 тис. грн.</p> <p>Товариство не має основних засобів, вилучених з експлуатації на продаж.</p> <p>Протягом звітнього періоду первісна вартість основних засобів збільшилася на 30587 тис. грн.</p> <p>Нараховано амортизації за звітний рік на суму 35265 тис.грн.</p> <p>Обладнання використовувалося на 100%.</p> <p>Товариство має значні плани капітального будівництва, розширення чи вдосконалення основних засобів.</p>
--	---

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)	172 353	144 050
Статутний капітал (тис.грн)	406	406
Скоригований статутний капітал (тис.грн)	406	406
Опис	<p>Визначення вартості чистих активів товариства проводиться за формулою:</p> <p>Чисті активи = (Необоротні активи + Оборотні активи + Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття) - (Довгострокові зобов'язання і забезпечення + Поточні зобов'язання і забезпечення + Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу та групами вибуття).</p>	

	<p>Ча2020 рік = 280109 - 87756 - 20000= 172353 тис.грн</p> <p>Ча2019 рік = 424224 - 260174 - 20000 = 144050 тис.грн.</p> <p>Чисті активи товариства станом на 31.12.2019 року згідно з вищезазначеною формулою складають 141451 тис. грн.</p>
Висновок	Виходячи із проведеного розрахунку, чисті активи товариства станом на 31.12.2020 року більше статутного капіталу на 171947 тис. грн., що відповідає вимогам ч.4 ст.144 Цивільного кодексу України.

3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	1 502	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	106 254	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	107 756	X	X
Опис	<p>Станом на 31.12.2020 року зобов'язання товариства становлять 107756 тис.грн, в тому числі:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Інші довгострокові зобов'язання - 20 000 тис.грн; - Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи і послуги - 3077 тис.грн; - Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом - 1502 тис.грн; 			

	<ul style="list-style-type: none">- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування -207 тис.грн;- Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці - 784 тис.грн;-Доходи майбутніх періодів - 9273 тис.грн.-інші поточні зобов'язання - 33955 тис.грн.-поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами - 891 тис.грн;-Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками - 38067 тис.грн. <p>Станом на 31.12.2020 року товариство не має зобов'язань за сертифікатами ФОН, похідними та іншими цінними паперами, іпотечними цінними паперами, фінансовими інвестиціями в корпоративні права.</p>
--	--

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основні види продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі (тис.грн)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Електроенергія	29595766	139113,7	50,9	29595766	139113,7	50,9
2	Електроенергія, закуплена в ДП "Енерго-ринок"	80049750	130604,7	47,8	80049750	130604,7	47,8
3	Неспеціалізована оптова торгівля	0	0	0	0	0	0
4	Електромонтані роботи	0	3297	1,2	0	3297	1,2

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Електроенергія з ринку	26,8
2	Електроенергія власна	72,3
3	Електромонтажні роботи	0,9

6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Фондова компанія "Ресстр-Консалтинг"
Організаційно-правова форма	Інші організаційно-правові форми
Ідентифікаційний код юридичної особи	36830909
Місцезнаходження	21100, ., Вінницька обл., Ленінський р-н, м.Вінниця, пл. Гагаріна 2
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №263366
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	12.09.2013
Міжміський код та телефон	(0432) 530760
Факс	(0432) 530760
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "ДІ ДЖІ КЕЙ ЮКРЕЙН"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21326993
Місцезнаходження	04070, ., м.Київ, 04070, місто Київ, вул. Братська, будинок 5, кварт
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	0238
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	0444657289
Факс	0444657289
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	Аудиторські послуги

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04071, ., . р-н, м.Київ, вул.Нижній Вал 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію	НКЦПФП

або інший документ	
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	0445910404
Факс	0445910404
Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарія цінних паперів
Опис	01.10.2013 року НКЦПФР було зареєстровано подані ПАТ НДУ Правила Центрального депозитарію ЦП (рішення Комісії від 01.01.2013 року №2092). В зв'язку з цим замість номера ліцензії або іншого документа у звіті вказано № рішення Комісії, щодо реєстрації Правил ЦДУ та замість дати видачі ліцензії вказана дата прийняття рішення Комісії щодо реєстрації Правил ЦДУ.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ДУ Агенство з розвитку інфраструктури фондового ринку України
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03680, ., . р-н, м.Київ, вул.Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/APA
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044)4983815
Факс	(044)4983816
Вид діяльності	регулювання та сприяння Діяльність оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку
Опис	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" це особа уповноважена надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ДУ Агенство з розвитку інфраструктури фондового ринку України
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03680, м.Київ, вул.Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР

Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044)4983815
Факс	(044)4983815
Вид діяльності	Діяльність з подання звітності та/ або адміністративних даних до НКЦПФР
Опис	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" це особа уповноважена надавати інформаційні послуги на фондовому ринку з подання звітності та/ або адміністративних даних до НКЦПФР

			КОДИ
		Дата	01.01.2021
Підприємство	Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест"	за ЄДРПОУ	24895253
Територія	Вінницька область, Вінниця	за КОАТУУ	0510100000
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240
Вид економічної діяльності		за КВЕД	35,11

Середня кількість працівників: 117

Адреса, телефон: 21022 місто Вінниця, провулок Станіславського, 16, (0432) 61-97-87

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2020 р.
Форма №1

		Код за ДКУД	
		1801001	
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	2	0
первісна вартість	1001	29	29
накопичена амортизація	1002	(27)	(29)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	15 917	52
Основні засоби	1010	106 947	103 614
первісна вартість	1011	203 243	233 830
знос	1012	(96 296)	(130 216)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	1 446	1 446
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	124 312	105 112

II. Оборотні активи			
Запаси	1100	7 532	3 721
Виробничі запаси	1101	0	0
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	246 237	110 303
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	2 735	3 303
з бюджетом	1135	0	935
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	34 466	51 505
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	7 246	4 383
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	7 246	4 383
Витрати майбутніх періодів	1170	339	106
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	1 357	741
Усього за розділом II	1195	299 912	174 997
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття			
Баланс	1200	0	0
Баланс	1300	424 224	280 109

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	406	406
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	102	102
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	143 542	171 845
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	144 050	172 353

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	20 000	20 000
Довгострокові забезпечення	1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	20 000	20 000
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	52 000	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	5 795	3 077
розрахунками з бюджетом	1620	1 559	1 502
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	775
розрахунками зі страхування	1625	295	207
розрахунками з оплати праці	1630	1 264	784
одержаними авансами	1635	125	891
розрахунками з учасниками	1640	146 619	38 067
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	10 371	9 273
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	42 146	33 955
Усього за розділом III	1695	260 174	87 756
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	424 224	280 109

Примітки: Необоротні активи Товариства станом на 31.12.2020 року складають 105112 тис грн, у т. ч. основні засоби за залишковою вартістю - 103614 тис грн, незавершені капітальні інвестиції - 52 тис грн.

Станом на 31.12.2020 року запаси Товариства складають 3721 тис грн, у т.ч.: виробничі запаси -3123 тис грн, товари - 598 тис грн.

Станом на 31.12.2020 року: дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги становить 110303 тис грн, дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами - 3303 тис грн, дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом - 935 тис грн, інша поточна дебіторська заборгованість -51505 тис грн.

Станом на 31.12.2020 року на балансі Товариства сума грошових коштів та їх еквівалентів - 4383 тис грн.

Станом на 31.12.2020 року довгострокові фінансові інвестиції Товариства - 1446 тис грн.

Оборотні активи ТОВ "Енергоінвест" станом на 31.12.2020 року становлять 174997 тис грн.

Станом на 31.12.2020 року становить 3077 тис грн, поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці - 784 тис грн.

Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами станом на 31.12.2020 року становить 891 тис грн.

Інші поточні зобов'язання станом на 31.12.2020 року становлять 33955 тис грн.

Станом на 31.12.2020 року величина зареєстрованого(пайового) капіталу згідно з даними фінансової звітності(які аудитор підтверджує) наступна:

"Зареєстрований статутний капітал - 406 тис грн;

"Сплачений статутний капітал - 406 тис грн;

"Неоплачений капітал - 0 тис грн;

Внесені для формування статутного капіталу кошти були використані на здійснення професійної діяльності Товариства.

Станом на 01.01.2020 року нерозподілений прибуток становив 143542 тис грн, станом на 31.12.2019 року нерозподілений прибуток становить 171845 тис грн.

Керівник

Ковальчук Олексій Афанасійович

Головний бухгалтер

Шевчук Сергій Іванович

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"Енергоінвест"Дата
за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2021

24895253

Звіт про фінансові результати**(Звіт про сукупний дохід)**

за 2020 рік

Форма №2

I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	273 015	399 466
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(200 299)	(269 963)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	72 716	129 503
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	1 286	1 789
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	(16 515)	(22 323)
Витрати на збут	2150	(17 004)	(9 890)
Інші операційні витрати	2180	(922)	(1 846)
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	39 561	97 233
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	280

Інші доходи	2240	2 339	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(7 221)	(16 317)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(45)	(28)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	34 634	81 168
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-6 331	-14 728
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	28 303	66 440
збиток	2355	(0)	(0)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	28 303	66 440

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	8 990	24 351
Витрати на оплату праці	2505	18 833	25 172
Відрахування на соціальні заходи	2510	4 050	5 308
Амортизація	2515	35 267	27 097
Інші операційні витрати	2520	56 347	38 675
Разом	2550	123 487	120 603

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,000000

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: Чистий дохід від реалізації продукції - 273 015

Інші операційні доходи - 1 286

Разом - 274 301

Собівартість реалізованої продукції - 200 299

Адміністративні витрати - 16 515

Витрати на збут - 17 004

Інші операційні витрати - 922

Фінансові витрати - 7 221

Інші витрати - 45

Чистий прибуток дорівнює 28 303 тис.грн.

Керівник

Ковальчук Олексій Афанасійович

Головний бухгалтер

Шевчук Сергій Іванович

Підприємство

Товариство з обмеженою відповідальністю
"Енергоінвест"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

28.01.2021

24895253

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2020 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	465 683	449 251
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	149	158
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	2 128	2 845
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	159	858
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(182 551)	(218 363)
Праці	3105	(15 664)	(20 211)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(4 138)	(5 313)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(17 816)	(71 654)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(0)	(0)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(31 765)	(28 931)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	216 185	108 640
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	105	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	52 804	3 902
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(12 025)	(76 167)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(69 900)	(175)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-29 016	-72 440
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	75 779	188 936
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(151 465)	(179 170)
Сплату дивідендів	3355	(108 552)	(41 376)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(5 794)	(15 615)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-190 032	-47 225
Чистий рух коштів за звітний період	3400	-2 863	-11 025
Залишок коштів на початок року	3405	7 246	18 496
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	-225
Залишок коштів на кінець року	3415	4 383	7 246

Примітки: Станом на 31.12.2020 року на балансі Товариства сума грошових коштів та їх еквівалентів - 4383 тис грн.

Керівник

Ковальчук Олексій Афанасійович

Головний бухгалтер

Шевчук Сергій Іванович

зареєстрованого капіталу									
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	28 303	0	0	28 303
Залишок на кінець року	4300	406	0	0	102	171 845	0	0	172 353

Примітки: Станом на 31.12.2020 року величина зареєстрованого(пайового) капіталу згідно з даними фінансової звітності(які аудитор підтверджує) наступна:

"Зареєстрований статутний капітал - 406 тис грн;

"Сплачений статутний капітал - 406 тис грн;

"Неоплачений капітал - 0 тис грн;

Внесені для формування статутного капіталу кошти були використані на здійснення професійної діяльності Товариства.

Станом на 01.01.2020 року нерозподілений прибуток становив 143542 тис грн, станом на 31.12.2019 року нерозподілений прибуток становить 171845 тис грн.

Керівник

Ковальчук Олексій Афанасійович

Головний бухгалтер

Шевчук Сергій Іванович

XV. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою)

1	Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "ДІ ДЖІ КЕЙ ЮКРЕЙН"
2	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес
3	Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	21326993
4	Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	04070, м.Київ, вул.Братська 5 кв.11
5	Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	0238
6	Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)	номер: 249/5, дата: 26.04.2012
7	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2020 по 31.12.2020
8	Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)	02 - із застереженням
9	Пояснювальний параграф (за наявності)	немає
10	Номер та дата договору на проведення аудиту	номер: 04/03-44, дата: 04.03.2021
11	Дата початку та дата закінчення аудиту	дата початку: 04.03.2021, дата закінчення: 19.03.2021
12	Дата аудиторського звіту	19.03.2021
13	Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн	92 000,00
14	Текст аудиторського звіту	
<p>АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК</p> <p>(звіт незалежного аудитора)</p> <p>щодо річної фінансової звітності</p> <p>товариства з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест"</p> <p>код ЄДРПОУ 24895253</p> <p>що зареєстроване за адресою:</p> <p>21022 пров.Станіславського буд.16 м.Вінниця,</p>		

станом на 31.12.2020 р. за 2020 р.

Аудиторський висновок

(Звіт незалежного аудитора)

щодо річної фінансової звітності

товариства з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест"

станом на 31.12.2020 р. за 2020 р.

Адресат

Аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) призначається для керівництва товариства з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест" фінансова звітність якого перевіряється і може бути використаний для подання до НКЦПФР та оприлюднення фінансової інформації Товариством.

I. ЗВІТ ЩОДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит річної фінансової звітності товариства з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест" код за ЄДРПОУ 24895253, адреса м.Вінниця пров, Станіславського буд.16 що складається з:

- Балансу (Звіт про фінансовий стан) (Форма № 1) станом на 31.12.2020 року;
- Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (Форма № 2) за 2020 рік;
- Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом), (Форма № 3) за 2020 рік;
- Звіту про власний капітал (Форма № 4) за 2020 рік;
- Приміток до фінансової звітності (Форма № 5) за 2020 рік.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питання, описаного у розділі "Основа для думки із застереженням" нашого звіту, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах (або надає правдиву та неупереджену інформацію про) фінансовий стан товариства з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест" на 31 грудня 2020 року, та фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (надалі - НП(С)БО.

Основа для думки із застереженням

За результатами аудиторської перевірки встановлено, що фінансова інформація відображена у фінансовій звітності є повною та достовірною та у повному обсязі відображає фінансово-господарську діяльність Товариства. Проте, у Товариства Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) зменшився на 126451 тис. грн., порівняно з

попереднім періодом. Причиною такої господарської діяльності ТОВ та падінням обороту Товариства може бути не тільки дії управлінського персоналу, а й зовнішній макроекономічний вплив, що спричинений пандемією COVID-19, яка вплинула на економіку не тільки поодиноких підприємств, а в цілому на економіку України та Світу.

Наприкінці 2019 року вперше з'явилися новини з Китаю про поширення вірусу COVID-19 (коронавірус). У перші кілька місяців 2020 року вірус поширився в усьому світі, викликаючи перебої в бізнесі та економічній діяльності. У березні 2020 року, Всесвітня організація охорони здоров'я визнала ситуацію з коронавірусом пандемією.

Поширення вірусу мало несприятливий вплив на економічну активність у світі, включаючи падіння на ринках капіталу та різке зниження цін на товари та послуги. Внаслідок цього, українські суверенні кредитні свопи за дефолтами збільшились у березні 2020 року більш ніж удвічі порівняно з 31 грудня 2019 року, та більш ніж утричі від його п'ятирічного історичного мінімуму досягнутого у лютому 2020 року.

У березні 2020 року, уряд України вжив низку обмежувальних заходів для запобігання поширенню вірусу в країні. Зокрема, були встановлені обмеження на громадський транспорт (включаючи міжміські), повітряний рух між певними країнами, роботу громадських установ та громадські заходи. Уряд також закликав бізнес перейти на віддалений режим роботи для своїх працівників. Крім того, 17 березня 2020 року парламент України прийняв нові закони, спрямовані на пом'якшення наслідків коронавірусу. Положення скасовують деякі податкові вимоги, задля пом'якшення фінансових втрат для підприємств, робітників та пенсіонерів, постраждалих внаслідок економічного сповільнення. Серед інших змін, Закон пропонує звільнення від штрафних санкцій за порушення податкового законодавства в період з 01 березня по 31 травня. Закон також накладає мораторій на податкові перевірки для підприємств за вказаний період. Кабінет Міністрів України 25 березня 2020 року ввів режим надзвичайної ситуації у всіх областях і продовжив карантинні заходи.

Обмежувальні заходи, що застосовуються українським урядом, можуть негативно вплинути на загальну економіку України і державний бюджет. Він може надати непрямий негативний вплив на Товариство через зниження попиту на товари Товариства, затримки в погашенні боргів через можливий негативний вплив пандемії на клієнтів, девальвації валюти та ін.

На дату складання цього річного звіту Товариства продовжує свою діяльність і контролюються необхідним мінімумом персоналу, який приймає необхідні заходи безпеки.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з етичними вимогами, застосованими до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми провели аудит відповідно до обраної Товариством концептуальною основою - НП(С)БО.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту - це питання, які, на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в

контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Безперервність діяльності

Нами було також розглянуто, чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність, оцінені оцінки управлінського персоналу щодо здатності суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність згідно до вимог МСА 570 "Безперервність" та визначено, що не існує суттєвої невизначеності, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність. Аудитори дійшли впевненості у тому, що загроза безперервності діяльності відсутня.

Інша інформація (питання)

Керівництво несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація включає Звіт про управління за 2020 рік та Річну інформацію емітента цінних паперів ТОВ "Енергоінвест" за 2020 рік, але не включає фінансову звітність і наш звіт незалежного аудитора щодо неї. Звіт про управління за 2020 рік ми отримали до дати цього звіту незалежного аудитора. Очікується, що Річна інформація Емітента за 2020 рік буде надана нам після дати цього звіту незалежного аудитора. Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомлення з іншою інформацією та при цьому розгляд існування суттєвої невідповідності між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал ТОВ "Енергоінвест" , в особі відповідальних посадових осіб, несе відповідальність, зазначену у параграфі 6 б) МСА 210 "Узгодження умов завдань з аудиту":

- за складання і достовірне подання фінансової звітності за 2020 рік, відповідно до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року № 996-XIV з наступними змінами та доповненнями;
- за внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки;
- за наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається Товариством та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю;
- за невідповідне використання управлінським персоналом припущення про безперервність

діяльності Товариства на основі проведеного фінансового аналізу діяльності Товариства у відповідності з вимогами МСА № 200 "Загальні цілі незалежного аудитора та проведення аудиту відповідно до міжнародних стандартів аудиту".

Відповідальна особа несе відповідальність також за:

- початкові залишки на рахунках бухгалтерського обліку;
- правочинність (легітимність, законність) здійснюваних господарських операцій та господарських фактів;
- доказовість, повноту та юридичну силу первинних облікових документів;
- методологію та організацію бухгалтерського обліку;
- управлінські рішення, договірне забезпечення та іншу адміністративну документацію.

Для проведення аудиторської перевірки за 2020 рік, відповідно до Міжнародних стандартів аудиту МСА 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", були надані наступні документи:

Балансу (Звіт про фінансовий стан) (Форма № 1) станом на 31.12.2020 року;

Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (Форма № 2) за 2020 рік;

Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом), (Форма № 3) за 2020 рік;

Звіту про власний капітал (Форма № 4) за 2020 рік;

Приміток до фінансової звітності (Форма № 5) за 2020 рік;

Статутні, реєстраційні документи;

Протоколи, накази;

Первинні та зведені документи бухгалтерського обліку.

Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва Товариства розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду.

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та

використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі - МСА), зокрема, до МСА 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містить перевірену аудитором фінансову звітність, МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності".

Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також зобов'язують нас планувати і здійснювати аудиторську перевірку з метою одержання обгрунтованої впевненості в тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень.

Аудит включає перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми й розкриття інформації у фінансових звітах, а також оцінку застосованих принципів бухгалтерського обліку й суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом ТОВ "Енергоінвест" , а також оцінку загального подання фінансових звітів. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки.

Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання.

Перевірка проводилась відповідно до статті 10 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017 року № 2258-VIII з наступними змінами та доповненнями, Законів України "Про цінні папери та Фондовий ринок" від 23 лютого 2006 року № 3480-IV з наступними змінами та доповненнями, "Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні" від 30 жовтня 1996 року № 448/96-ВР, з наступними змінами та доповненнями, Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, виданих Радою з Міжнародних стандартів аудиту та надання впевненості (РМСАНВ), затверджених в якості національних стандартів аудиту рішенням АПУ від 26.01.2017 року №338/8 (надалі - МСА), з урахуванням інших нормативних актів, що регулюють діяльність учасників Фондового ринку.

Аудиторська перевірка включає оцінку застосованих НП(С)БО та суттєвих попередніх оцінок,

здійснених управлінським персоналом ТОВ "Енергоінвест" , а також оцінку загального подання фінансових звітів в цілому. Перевіркою не розглядалося питання правильності сплати податків, зборів, обов'язкових платежів.

Отримані аудиторські докази, на думку аудитора, забезпечують достатню та відповідну основу для висловлення аудиторської думки.

Нашими цілями є отримання обгрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обгрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обгрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності. Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

-отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обгрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість продовжити безперервну діяльність суб'єкта перевірки. Якщо ми доходимо висновку щодо

існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора.

о оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи

будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту. Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів. З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту.

II. ЗВІТ ПРО ІНШІ ПРАВОВІ ТА РЕГУЛЯТОРНІ ВИМОГИ

Інформація про Товариство

ТОВ "Енергоінвест" (далі - Товариство) була створене відповідно до рішення зборів її засновників та зареєстроване Виконавчим комітетом Вінницької міської ради 19.08.2004 р., про що внесено запис до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу за номером 1 174 120 0000 000140

Товариство є юридичною особою, має самостійний баланс, рахунки в банках, печатки та штампи зі своїм найменуванням.

У своїй діяльності Товариство керується чинним законодавством, іншими внутрішніми нормативними документами, рішеннями.

Станом на 31.12.2020 року у складі Товариства немає дочірніх підприємств та інших господарських утворень

Основні відомості про Товариство

Повна назва Товариство з обмеженою відповідальністю "Енергоінвест"

Скорочена назва ТОВ "Енергоінвест"

Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю

Ознака особи Юридична

Форма власності Приватна

Код за ЄДРПОУ 24895253

Місцезнаходження: 21022, м.Вінниця пров. Станіславського буд.16

Дата державної реєстрації 19.08.2004 р реєстрацію здійснено Виконавчим комітетом Вінницької міської ради

Номер запису в ЄДР 1 174 120 0000 000140

Основні види діяльності КВЕД: 35.11 виробництво електроенергії;

35.12 передача електроенергії;

35.13 розподілення електроенергії;

35.14 торгівля електроенергією;

42.99 будівництво інших споруд

Керівник, кількість працівників Керівник Ковальчук О.А.,

Середня кількість працівників -117 особи

Дата останніх змін до Статуту 20 02 2019 р. (Протоколом №174 від 20.02.2019 року)
нова редакція Статуту

Аудиторам надано до перевірки фінансову звітність Товариства складену за НП(С)БО, а саме:

-Баланс (Звіт про фінансовий стан) (Форма № 1) станом на 31.12.2020 року;

-Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (Форма № 2) за 2020 рік;

-Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом), (Форма № 3) за 2020 рік;

-Звіт про власний капітал (Форма № 4) за 2020 рік;

-Примітки фінансової звітності (Форма № 5) за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року.

Фінансова звітність Товариства за 2020 фінансовий рік є звітністю, яка відповідає вимогам НП(С)БО

Фінансова звітність складена на основі принципу справедливої вартості, крім тих, справедливу вартість яких неможливо оцінити достовірно. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінського персоналу Товариства.

Аудиторський висновок було підготовлено відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду іншого надання впевненості та супутніх послуг та інших стандартів, що стосуються підготовки аудиторського висновку.

Дійсна перевірка, проводилася у відповідності з вимогами Закону України "Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні" від 30.10.1996 року № 448/96-ВР з наступними змінами та доповненнями, Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" від 23.02.2006 року № 3480-IV з наступними змінами та доповненнями, Закону України " Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017 року № 2258-VIII з наступними змінами та доповненнями, "Про товариства з обмеженою та додатковою відповідальністю" від 06.02.2018 року № 2275-VIII з наступними змінами та доповненнями та Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, прийнятих Аудиторською палатою України в якості національних, які використовуються під час аудиторської перевірки фінансової звітності Товариства і перевірок на відповідність. Ці стандарти вимагають, щоб планування і проведення аудиту було спрямовано на одержання розумних доказів відсутності суттєвих перекручень і помилок у фінансовій звітності Товариства.

Аудитори керувалися законодавством України у сфері господарської діяльності та оподаткування, встановленим порядком ведення бухгалтерського обліку і складання фінансової звітності, Міжнародними стандартами аудиту, використовували як загальнонаукові методичні прийоми аудиторського контролю (моделювання, абстрагування та ін.) так і власні методичні прийоми (документальні, розрахунково-методичні узагальнення результатів аудиту). Перевірка проводилась відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700, 701, 705, 720. Перевіркою передбачалось та планувалось, в рамках обмежень, встановлених договором, щодо обсягу, строків перевірки, та з урахуванням розміру суттєвості помилок з метою отримання достатньої інформації про відсутність або наявність суттєвих помилок у перевірній фінансовій звітності та задля складання висновку про ступінь достовірності фінансової звітності та надання оцінки реального фінансового стану об'єкта перевірки. Під час аудиту проводилось дослідження, шляхом тестування доказів щодо обґрунтування сум чи іншої інформації, розкритої у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку та звітності в Україні, чинних протягом періоду перевірки.

Використовуючи загальнонаукові та специфічні методичні прийоми, були перевірені дані, за якими була складена перевірена звітність. Під час перевірки були досліджені бухгалтерські принципи оцінки матеріальних статей балансу, що застосовані на об'єкті перевірки: оцінка оборотних і необоротних активів, методи амортизації основних засобів, тощо.

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Опис аудиторської перевірки та опис важливих аспектів облікової політики

Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинним протягом періоду перевірки.

Фінансова звітність Товариства підготовлена згідно з вимогами НП(С)БО та Облікової політики ТОВ "Енергоінвест"

Річна фінансова звітність Товариства на підставі даних з вимогами НП(С)БО складена станом на кінець останнього дня звітного року.

Аудиторська перевірка включає оцінку застосованих НП(С)БО ТОВ "Енергоінвест", а також оцінку загального подання фінансових звітів в цілому. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду.

Аудитор при проведенні аудиторської перевірки виходив з того, що дані та інформація, які надані в первинних документах, є достовірними та такими, які відповідають суті здійснених господарських операцій.

Основеі положення облікової полвтики

Облікова політика Товариства здійснюється згідно з наказом № 2/1 "Про облікову політику підприємства" від 05.01.2015 р. Використані в Товаристві принципи бухгалтерського обліку в цілому відповідають концептуальній основі фінансової звітності.

Бухгалтерський облік господарських операцій здійснюється методом подвійного запису в цілому у відповідності з Планом рахунків бухгалтерського обліку. Бухгалтерський облік ведеться в цілому відповідно до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1996 року №996 та інших нормативних документів з питань організації бухгалтерського обліку

Відомості щодо діяльності. Розкриття інформації про стан бухгалтерського обліку та фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства станом на 31.12.2020 року в усіх суттєвих аспектах достовірно та повно подає фінансову інформацію про Товариство станом на 31.12.2020 року згідно з НП(С)БО та нормативними вимогами щодо організації бухгалтерського обліку та звітності в Україні.

Товариство для складання фінансової звітності використовує Концептуальну основу за НП(С)БО. Аудиторською перевіркою було охоплено повний пакет річної фінансової звітності, складеної станом на 31.12.2020 року.

В Товаристві фінансова звітність складалась протягом 2020 року та своєчасно та представлялась до відповідних контролюючих органів.

Бухгалтерський облік Товариства ведеться з використанням комп'ютерної техніки та програмного забезпечення 1С-бухгалтерія.

Фінансова звітність Товариства за 2020 рік своєчасно складена та подана до відповідних державних органів управління у повному обсязі. В цілому методологія та організація бухгалтерського обліку у Товариства відповідає встановленим вимогам чинного законодавства та прийнятої ТОВ облікової політики на 2020 рік. Аудиторською перевіркою підтверджено, що бухгалтерський облік у Товариства протягом 2020 року вівся в цілому у відповідності до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV від 16.07.99 року з наступними змінами та доповненнями, відповідно до НП(С)БО та Інструкції "Про застосування плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств та організацій", затвердженої Наказом Міністерства фінансів України від 30.11.99 року № 291 з наступними змінами та доповненнями та інших нормативних документів з питань організації обліку. Порушень обліку не виявлено.

Розкриття інформації щодо обліку необоротних активів

На думку аудиторів, облік необоротних активів Товариства, відповідає обраній концептуальній основі, а саме: Міжнародним стандартам фінансової звітності, а також Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств і організацій від 30.11.1999 року № 291.

Порушень в обліку необоротних активів не виявлено. За перевірений період незалежною аудиторською перевіркою встановлено, що необоротні активи Товариства станом на 31.12.2020 року складають 105112 тис грн, у т. ч. основні засоби за залишковою вартістю - 103614 тис грн, незавершені капітальні інвестиції - 52 тис грн.

Балансова вартість необоротних активів Асоціації станом на 31 грудня 2020 та 2019 років:

Необоротні активи	На 31.12. 2019 р.	На 31.12.2020 р.	Зміни(+,-)
Нематеріальні активи(тис грн)	2	-	-2
Незавершені капітальні інвестиції(тис грн)		15917 52	-15865
Основні засоби(тис грн)	106947	103614	-3333
Інші фінансові інвестиції(тис грн)	1446	1446	
Разом	124312	105112	-19200

Розкриття інформації щодо обліку запасів

Аудит даних запасів Товариства станом на 31.12.2020 р. свідчить, що облік запасів, ведеться згідно обраній концептуальній основі, а саме: НП(С)БО.

Проведена Товариства інвентаризація була проведена вірно згідно з "Положенням про інвентаризацію активів та зобов'язань" від 02.09.2014 року № 879 з наступними змінами та доповненнями.

Таким чином аудитор підтверджує, що станом на 31.12.2020 року запаси Товариства складають 3721 тис грн, у т.ч.: виробничі запаси -3123 тис грн, товари - 598 тис грн. Зауважень до обліку не виявлено.

Розкриття інформації щодо обліку дебіторської заборгованості

Аудит даних дебіторської заборгованої Товариства станом на 31.12.2020 р. свідчить, що облік дебіторської заборгованості, ведеться згідно обраній концептуальній основі, а саме: НП(С)БО

Проведена Товариством інвентаризація була проведена вірно згідно з "Положенням про інвентаризацію активів та зобов'язань" від 02.09.2014 року № 879 з наступними змінами та доповненнями.

Таким чином аудитор підтверджує, що станом на 31.12.2020 року: дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги становить 110303 тис грн, дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами - 3303 тис грн, дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом - 935 тис грн, інша поточна дебіторська заборгованість -51505 тис грн. Зауважень до обліку не виявлено.

Дебіторська заборгованість ТОВ "Енергоінвест" станом на 31 грудня 2020 та 2019 років представлена наступним чином:

Дебіторська заборгованість	На 31.12. 2019 р.	На 31.12.2020 р.	Зміни(+,-)
----------------------------	-------------------	------------------	------------

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги(тис грн)		246237	
---	--	--------	--

110303 -135934

Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами(тис грн)	2735	3303	568
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом(тис грн)	-	935	935
Інша поточна дебіторська заборгованість(тис грн)	34466	51505	17039
Разом	283438	166046	-117392

Грошові кошти. Касові та банківські операції. Облік розрахунків

Облік касових та банківських операцій ТОВ "Енергоінвест" відповідає обраній концептуальній основі, а саме: НП(С)БО, а також чинному законодавству України.

Порушень в обліку грошових коштів не виявлено.

За перевірений період облік розрахунків вівся з дотриманням діючих вимог.

Станом на 31.12.2020 року на балансі Товариства сума грошових коштів та їх еквівалентів - 4383 тис грн.

Гроші та їх еквіваленти ТОВ "Енергоінвест" станом на 31 грудня 2020 та 2019 років представлені наступним чином:

Гроші та їх еквіваленти	На 31.12. 2019 р.	На 31.12.2020 р.	Зміни(+,-)
-------------------------	-------------------	------------------	------------

Гроші та їх еквіваленти(тис грн) в т.ч.:	7246	4383	-2863
--	------	------	-------

Готівка

Рахунки в банках	7246	4383	-2863
------------------	------	------	-------

Розкриття інформації щодо довгострокових та поточних фінансових інвестицій

Відповідно до проведеної аудиторської перевірки даних інвестиційної діяльності Підприємства, аудитор підтверджує, що станом на 31.12.2020 року довгострокові фінансові інвестиції Товариства - 1446 тис грн. Зауважень до обліку не виявлено.

Довгострокові фінансові інвестиції ТОВ "Енергоінвест" станом на 31 грудня 2020 та 2019 років становлять:

Довгострокові фінансові інвестиції	На 31.12. 2019 р.	На 31.12.2020 р.	Зміни(+,-)
------------------------------------	-------------------	------------------	------------

Довгострокові і фінансові інвестиції(тис грн)	1446	1446	-
---	------	------	---

Інші оборотні активи

Незалежною аудиторською перевіркою було підтверджено, що оборотні активи ТОВ "Енергоінвест" станом на 31.12.2020 року становлять 174997 тис грн. Облік оборотних активів ведеться вірно, відповідно до НП(С)БО та до "Інструкції про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств і організацій" від 30.11.1999 року № 291. Інші оборотні активи станом на 31.12.2020 року становили 741 тис грн. Зауважень до обліку оборотних активів не виявлено.

Інші оборотні активи ТОВ "Енергоінвест" станом на 31 грудня 2020 та 2019 років становлять:

Інші оборотні активи	На 31.12. 2019 р.	На 31.12.2020 р.	Зміни(+,-)
Інші оборотні активи(тис грн)	1357 741	-616	

Розкриття інформації про відображення поточних зобов'язань і забезпечень у фінансовій звітності

Бухгалтерський облік та оцінка поточних зобов'язань здійснюється відповідно до НП(С)БО та Інструкції про застосування плану рахунків бухгалтерського обліку від 30.11.99 року № 291. Реальність розміру всіх статей пасиву балансу в частині зобов'язань станом на 31.12.2020 року, а саме в III розділі "Поточні зобов'язання і забезпечення" підтверджуються актами звірки з кредиторами та даними інвентаризації, яка проведена згідно з вимогами чинного законодавства України.

Фактичні дані про зобов'язання ТОВ "Енергоінвест" вірно відображені у статті балансу - поточна кредиторська заборгованість за: товари, роботи, послуги станом на 31.12.2020 року становить 3077 тис грн, поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці - 784 тис грн.

Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами станом на 31.12.2020 року становить 891 тис грн.

Інші поточні зобов'язання станом на 31.12.2020 року становлять 33955 тис грн.

Поточні зобов'язання та забезпечення ТОВ "Енергоінвест" станом на 31 грудня 2020 та 2019 років представлені наступним чином:

Поточні зобов'язання та забезпечення	На 31.12. 2019 р.	На 31.12.2020 р.	Зміни(+,-)
Короткострокові кредити банків(тис грн)	52000	-52000	
Поточна кредиторська заборгованість за: товари, роботи, послуги(тис грн)	5795	3077	-2718
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом(тис грн)	1559	1502	-57
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці(тис грн)	1264	784	-480

Розрахунки із страхування (тис грн)	295	207	-88
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами (тис.грн.)	125	891	766
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками (тис грн)	38067	-108552	146619
Доходи майбутніх періодів (тис.грн)	10371	9273	-1098
Інші поточні зобов'язання(тис грн)	42146	33955	-8191
Разом	260174	87756	-172418

Інформація про відсутність у ТОВ прострочених зобов'язань щодо сплати податків (наявність/відсутність податкового боргу) та зборів

Прострочені зобов'язання щодо сплати податків та зборів не виявлено.

Розкриття інформації про статутний та власний капітал

Аудиторами підтверджується дотримання вимог порядку формування Статутного капіталу, правильність відображення в обліку внесків до Статутного капіталу, порядок ведення аналітичного обліку рахунку 40 "Зареєстрований (пайовий) капітал".

Протягом 2020 року в Товаристві була чинною редакція Статуту затверджена Загальними зборами Учасників ТОВ "Енергоінвест" протоколом №174 від 20 .02.2019 року.

За даною редакцією Статуту, зареєстрований статутний капітал Товариства зареєстровано у розмірі 4060000 грн(чотириста шість тисяч гривень 00 копійок), і розподіляється між Учасниками наступним чином:

Учасники Товариства:	Частка у статутному капіталі	Сума
%	грн	
Нікіторович О.В., громадянин України	26	105560
Житник В.Г., громадянин України	26	105560
Ковальчук О.А., громадянин України	26	105560
Уманець Н.І., громадянка України	22	89320
Всього:	100,00	406000

Станом на 31.12.2020 року величина зареєстрованого(пайового) капіталу згідно з даними фінансової звітності(які аудитор підтверджує) наступна:

-Зареєстрований статутний капітал - 406 тис грн;

-Сплачений статутний капітал - 406 тис грн;

-Неоплачений капітал - 0 тис грн;

Внесені для формування статутного капіталу кошти були використані на здійснення професійної діяльності Товариства.

Станом на 01.01.2020 року нерозподілений прибуток становив 143542 тис грн, станом на 31.12.2019 року нерозподілений прибуток становить 171845 тис грн.

Структура власного капіталу Товариства:

Стаття Балансу Код рядка На початок звітного року, тис грн. На кінець звітного року, тис грн.

Зареєстрований (пайовий) капітал 1400 406 406

Внески до незареєстрованого статутного капіталу 1401 - -

Капітал у дооцінках 1405 - -

Додатковий капітал 1410 - -

Емісійний дохід 1411 - -

Накопичені курсові різниці 1412 - -

Резервний капітал 1415 102 102

Нерозподілений прибуток(непокритий збиток) 1420 143542 171845

Неоплачений капітал 1425 - -

Вилучений капітал 1430 - -

Інші резерви 1435 - -

Усього 1495 144050 172353

На нашу думку, інформація про власний капітал достовірно та справедливо відображена у фінансовій звітності і відповідає вимогам НП(С)БО

Розкриття інформації про відповідність вартості чистих активів

Балансова вартість чистих активів Товариства(активи за вирахуванням зобов'язань) станом на 31.12.2020 року складають:

Необоротні активи	105112 тис грн.
Оборотні активи	174997 тис грн.
РАЗОМ активи	280109 тис грн.
Довгострокові зобов'язання	20000 тис грн.
Поточні зобов'язання	87756 тис грн.
РАЗОМ зобов'язання	107756 тис грн.

Чисті активи:

РАЗОМ активи мінус РАЗОМ зобов'язання 172353 тис грн.

Станом на 31.12.2020 року вартість чистих активів складає 172353 тис грн.

Аналіз фінансового стану

Для проведення аналізу фінансових показників Товариства використано фінансову звітність станом на 31.12.2020 року, у складі: Балансу (Звіт про фінансовий стан) Форма № 1, Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) Форма № 2, Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) (Форма № 3), Звіту про власний капітал (Форма № 4), Приміток до фінансової звітності за 2020 рік.

Економічна оцінка фінансового стану Товариства на 01.01.2020 року та на 31.12.2020 року проводилась на підставі розрахунків наступних показників:

Таблиця

ПОКАЗНИК	Оптимальне значення		ФАКТИЧНЕ ЗНАЧЕННЯ	
	На 01.01.2020 р.	На 31.12.2020 р.		
1. Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,25:0,5	0,03	0,05	
2. Коефіцієнт загальної ліквідності	>1	1,07	1,62	
3. Коефіцієнт фінансової незалежності	<1	0,34	0,61	
4. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом	>1	1,94	0,62	

Інформація про пов'язаних осіб

Відповідно до вимог МСА 550 "Пов'язані особи" аудитори звертались до управлінського персоналу із запитом щодо надання списку пов'язаних осіб та, за наявності таких осіб, характеру операцій з ними, а також провели достатні аудиторські процедури, незалежно від наданого запиту з метою впевненості щодо наявності або відсутності таких операцій. Пов'язаними особами Товариства є її учасники, управлінський персонал та юридичні особи, якв перебувають під контролем пов'язаних осіб Товариства

Пов'язаними особами Товариства протягом 2020 року були:

ЗЕА "Новосвіт";

ТОВ "Агробудтехнології";

ТОВ "Тарутине Солар -4";

ТОВ "Тарутине Солар-2";

ТОВ "Ставки";

ТОВ "Ставки Солар";

ТОВ Гранд Солар;

ТОВ Агробудтехнології;

ТОВ Сервістрасавто;

ТОВ ВСЕМ;

Фізичні особи учасники.

Протягом звітної періоду управлінському персоналу Товариства заробітна плата нараховувалась і виплачувалась.

Події після дати балансу

Аудитори дослідили інформацію про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Асоціації.

Аудитори не отримали аудиторські докази того, що фінансова звітність була суттєво викривлена, у зв'язку з вищенаведеною інформацією, що розкривається Асоціації. та подається до Комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Подією після звітної дати визнається факт господарської діяльності, який надав інформацію про ситуації на дату фінансових звітів, що можуть потребувати коригувань або про ситуації, що виникли після дати складання фінансової звітності, які можуть потребувати розкриття або може вплинути на фінансовий стан, рух грошових коштів або результати діяльності організації і який мав місце в період між звітною датою і датою підписання бухгалтерської

звітності за звітний рік (згідно МСА 560 "Подальші події").

Аудитори підтверджують на дату проведення аудиту відсутність подій після дати балансу, наявність яких потребує необхідності проведення коригування фінансової звітності.

Нами було також розглянуто, чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність, оцінені оцінки управлінського персоналу щодо здатності суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність згідно до вимог МСА 570 "Безперервність" та визначено, що не існує суттєвої невизначеності, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність.

Аудитори дійшли впевненості у тому, що загроза безперервності діяльності відсутня.

Інформація про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність юридичної особи у майбутньому та оцінку ступеня їхнього впливу, зокрема про склад і структуру фінансових інвестицій

В ході аудиторської перевірки аудиторами не було виявлено інформації про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність Товариства у майбутньому.

Інформація про наявність та обсяг непередбачених активів та/або зобов'язань, ймовірність визнання яких на балансі є достатньо високою

В ході аудиторської перевірки аудиторами факту про наявність та обсяг непередбачених активів/або зобов'язань, ймовірність визнання яких на балансі є достатньо високою не виявлено.

Інформація щодо іншої фінансової звітності відповідно до Законів України та нормативно-правових актів

Перевірка іншої фінансової інформації проводилась на підставі МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність". Для отримання розуміння наявності суттєвої невідповідності або викривлення фактів між іншою інформацією та перевіреною аудиторами фінансовою звітністю виконувались аудиторами запити до персоналу Товариства та аналітичні процедури. Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту та іншою інформацією не встановлено.

III.ІНШІ ЕЛЕМЕНТИ

Основні відомості про умови договору на виконання завдання з надання впевненості:

- дата та номер договору №04/03-44 від 04.03.2021 р.

- дата початку та дата закінчення виконання завдання з 04.03.2021 р. по 19.03.2021 р.

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "ДІ ДЖІ КЕЙ ІЮКРЕЙН"

Директор (сертифікат №001199 від 28.04.1994 р.)

_____ Чирва Д.В.

м.п.

Аудитор (сертифікат 006820 від 06.07.2011 р.)

_____ Вихованець М.В.

19 березня 2021 року

Дата висновку з надання впевненості: "19" березня 2021 року.

XVI. Твердження щодо річної інформації

Керівництво ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕНЕРГОІНВЕСТ" (надалі -Товариство) несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає фінансове положення Товариства станом на 31 грудня 2020 року, а також результати його діяльності, рух грошових коштів і зміни в капіталі, за рік, що закінчився цією датою, відповідно до конкретної застосовної концептуальної основи фінансової звітності і яка охоплює стандарти фінансової звітності (НП(С)БО 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності") та правові вимоги, передбачені Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 року № 996-XIV.

При підготовці фінансової звітності згідно НП(С)БО керівництво несе відповідальність за:

- вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їх наступне застосування;
- застосування обгрунтованих облікових оцінок і розрахунків;
- дотримання вимог НП(С)БО чи розкриття суттєвих відхилень від НП(с)БО в примітках до фінансової звітності ;
- підготовку фінансової звітності згідно НП(С)БО, виходячи з припущення, що Товариство буде продовжувати свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке припущення не буде правомірним;

- облік і розкриття в фінансовій звітності всіх подій після дати балансу, які потребують коригування і розкриття;
- розкриття всіх претензій в зв'язку з судовими позовами, які були, чи, можливо будуть в найближчому майбутньому;
- достовірне розкриття в фінансовій звітності інформації про усі запозичення.

Керівництво Товариства також несе відповідальність за:

- розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної системи внутрішнього контролю в Товаристві;
- ведення бухгалтерського обліку відповідно до законодавства і стандартів бухгалтерського обліку, які відповідають країні реєстрації Товариства;
- прийняття заходів в рамках своєї компетенції для захисту активів Товариства;
- виявлення і попередження фактів шахрайства та інших зловживань.

Дана фінансова звітність станом на 31 грудня 2020 року, підготовлена згідно з П(С)БО та затверджена до випуску

Від імені керівництва ТОВ "ЕНЕРГОІНВЕСТ"

Директор
Ковальчук Олексій Афанасійович